

Protokoll
über die öffentliche Gemeindevertretersitzung am 26.02.2013

Tagungsort: Gemeindehaus
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.20 Uhr
anwesend: Viktoria Stein, Sven Trawnitschek, Marlies Reichau, Jens Schulz, Simone Stein, Peter Stoppa, Enrico Knebel
Gäste: Familie Brüsck
Amt: Frau Becker

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 03.01.2013 sowie Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 03.01.2013 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über den Antrag auf Errichtung eines Multiplen Hauses in der Gemeinde Grambin **DS-Nr. 017/003/2013**
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Grambin **DS-Nr. 017/005/2013**
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Grambin **DS-Nr. 017/006/2013**
- TOP 10: Information der Bürgermeisterin
- TOP 11: Sonstiges

nichtöffentlicher Teil

- TOP 12: Bau- und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 017/004/2013 – Kauf eines Grundstückes durch die Gemeinde Grambin
Ausübung des gesetzlichen Vorkaufsrecht
Diskussion über die Thematik ehem. Kleingartenanlage und Deich
- TOP 13: Anfragen der Gemeindevertreter

öffentlicher Teil

TOP 0:

Begrüßung

Frau Stein begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1:

Einwohnerfragestunde

Entfällt.

TOP 2:

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:

Feststellen der Beschlussfähigkeit

Es sind alle Gemeindevertreter anwesend; die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

TOP 4:

Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt. Es liegen keine Informationen zur Abarbeitung der Anfragen des TOP 5 der Sitzung vor.

TOP 5:

Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 03.01.2013 sowie Protokollbestätigung

Das Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 03.01.2013 wird einstimmig bestätigt.

TOP 6:

Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 03.01.2013 gefassten Beschlüsse

Frau Stein gibt die gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 7:

Diskussion und Beschlussfassung über den Antrag auf Errichtung eines Multiplen Hauses in der Gemeinde Grambin DS-Nr. 017/003/2013

Die Eheleute Andrea und Ronny Brüschi stellen den Antrag auf Errichtung eines Multiplen Hauses in Grambin, Dorfstraße 92 (siehe Anlage). Die Eheleute wollen das Multiple Haus privat errichten und betreiben. Dafür soll die Scheune auf dem privaten Grundstück in Grambin, Dorfstraße 92, um- und ausgebaut werden. Als Arbeitstitel wurde „Haffscheune m. H.“ Grambin durch den Antragsteller benannt.

Multiple Häuser können der zentrale Ort für Dienstleistung und Nachbarschaft sein. Multipel bedeutet „mehrfach“, also vielfältig nutzen. Im Multiplen Haus können die Nutzungen täglich wechseln. Die fehlende Mobilität der Anwohner wird ersetzt durch die Mobilität und den zentralen Anlaufpunkt der „Dienstleister“.

Die Eheleute Brüschi beabsichtigen für dieses Vorhaben Fördermittel aus dem Leader-Programm einzuwerben. Die Förderung beträgt 100% der Nettogesamtausgaben. Gemäß Förderprogrammrichtlinie muss die Gemeinde den nationalen Kofinanzierungsanteil i. H. von 20 % der Fördersumme übernehmen. Die Verauslagung der Summe durch die Gemeinde für den privaten Bauherrn kann durch eine Vereinbarung (s. Anlage - Entwurf) zwischen Gemeinde und privaten Bauherren zurückgefordert werden, so dass keine finanzielle Belastung für die Gemeinde anfällt.

Die Eheleute Brüschi erläutern das geplante Vorhaben.

Die Gemeinde Grambin befürwortet den Antrag der Eheleute Andrea und Ronny Brüsch, auf dem Grundstück Dorfstraße 92 ein Multiples Haus zu errichten und zu betreiben. Die nationale Kofinanzierung wird übernommen und ist entsprechend der Vereinbarung zwischen den Eheleuten Brüsch und der Gemeinde Grambin in voller Höhe zurückzuzahlen. Eine entsprechende Vereinbarung mit rechtlicher Sicherheit ist vorzubereiten.

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Grambin DS-Nr. 017/005/2013

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gemäß § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen. Die Beschlussfassung über die Haushaltssatzung gehört zu den nicht übertragbaren Befugnissen der Gemeindevertretung nach § 22 Abs. 3 Ziffer 8 KV. Sie gilt mit Beginn des Kalenderjahres.

Herr Trawnitschek erläutert die vorliegende Haushaltssatzung. Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Haushaltssatzung 2013 mit folgenden Änderungen zu beschließen.

Fördermittel Sanitärgebäude	von	0,00 EUR	auf	100.000,00 EUR
Baumaßnahme Sanitärgebäude	von	0,00 EUR	auf	1.000,00 EUR
Spielplatz am Strand	von	0,00 EUR	auf	2.000,00 EUR
Planungskosten Weg auf dem Deich	von	0,00 EUR	auf	2.000,00 EUR
Kreditaufnahme (Umschuldung)	von	94.300,00 EUR	auf	24.300,00 EUR
Tilgung Darlehen 008	von	1.400,00 EUR	auf	0,00 EUR
Zinsen Darlehen 008	von	1.400,00 EUR	auf	0,00 EUR

Änderung des Stellenplanes auf 1,0 VbE

Das Ergebnis des Ergebnishaushaltes ändert sich somit auf von ./ 106.200,00 EUR auf ./ 104.800,00 EUR. Das Ergebnis des Finanzhaushalt ändert sich von 89.900,00 EUR auf ./ 62.100,00 EUR. Die Aufnahme des geplanten Kredites in Höhe von 70.000,00 EUR für den Erwerb von Grundstücken wird nicht erforderlich.

Die Gemeindevertretung Grambin beschließt einstimmig die Haushaltssatzung der Gemeinde für das Jahr 2013 mit dem Haushaltsplan sowie dem Finanz-, Investitions- und Stellenplan.

TOP 9:

Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Grambin DS-Nr. 017/006/2013

Im Rahmen einer unausgeglichenen Haushaltssatzung ist von der Gemeindevertretung ein Haushaltssicherungskonzept zu beschließen.

Herr Trawnitschek erläutert die Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes.

Die Gemeindevertretung Grambin beschließt die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2013 der Gemeinde Grambin. Die Änderungen zum Haushalt sind entsprechend zu berücksichtigen.

TOP 10:

Information der Bürgermeisterin

- Termine 2013
 - 01.05.2013 – Eröffnung der Spielplatzes am Gemeindehaus
 - 10.08.2013 – Strandfest
 - 01.10.2013 – 125 Jahre Bäckerei Reichau
 - 04.10.2013 – Oktoberfest
 - 06.10.2013 – Erntedankfest
- Die schnellere Breitbandversorgung wird voraussichtlich ab Mai freigeschaltet.
- Das Angebot für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung wird voraussichtlich in der 14. KW durch die E.ON edis AG erstellt.
- Im Zuge des Straßenbaus der Ortsdurchfahrt wird die Gemeinde keinen straßenbegleitenden Radweg erhalten, da weniger als 4.000 Fahrzeuge pro Tag die Ortsdurchfahrt passieren.
- Frau Stein informiert über die Möglichkeit des Abschlusses von Sponsoringverträgen.

TOP 11:

Sonstiges

Entfällt.

Stein
Bürgermeisterin

Becker
Protokollantin