

Protokoll **der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 17.09.2015**

Tagungsort: Gegensee 62 bei Familie Zillmann

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:50 Uhr

Anwesende: Herr Schnellhammer, Herr Frenz, Frau Zillmann, Herr Krohn, Herr Göths,
Herr Greese, Herr Ritzrow

entschuldigt: Herr Wittig, Herr Hornung

Gäste: Frau Hafermalz, Herr Steinhof
Amt: Frau Adler

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 23.07.2015 und Bestätigung des Protokolls
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 23.07.2015 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum B-Plan Nr: 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“
DS-Nr. 001/038/2015
- TOP 8: Informationen des Bürgermeisters

nichtöffentlicher Teil

- TOP 9: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 001/034/2015 – Antrag auf Errichtung eines Carports am vorhandenen Wohngebäude
DS-Nr. 001/035/2015 – Antrag auf Errichtung einer Box für die Abfallentsorgung
DS-Nr. 001/036/2015 – Antrag auf Sanierung des vorhandenen Wohngebäudes und Anbau Veranda
DS-Nr. 001/037/2015 – Antrag auf Neubau eines Gartenhauses
- TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die Vergabe von Leistungen
DS-Nr. 001/033/2015
- TOP 11: Billigung von Eilentscheidungen des Bürgermeisters
Ausübung des Vorkaufsrechts am Flurstück 290, Flur 3, Gemarkung Ahlbeck
Ausübung des Vorkaufsrechts an den Flurstücken 285/3 und 272/9, Flur 3, Gemarkung Ahlbeck
Ausnahmegenehmigung zum Besuch einer örtlich nicht zuständigen Schule
- TOP 12: Jubiläen
- TOP 13: Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

TOP 0: Begrüßung

Herr Schnellhammer begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter sowie Frau Hafermalz und Herrn Steinhof aus Ludwigshof.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen.

TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Allen Gemeindevertretern ist die Einladung zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgemäß zugegangen.

TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Von 9 gewählten Gemeindevertretern sind 7 anwesend, somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

Herr Schnellhammer bittet, die DS 001/039/2015, die als Tischvorlage vorliegt, zusätzlich in den nicht öffentlichen Teil unter TOP 9 der Tagesordnung zu setzen.

Des Weiteren bittet Herr Schnellhammer als TOP 11 Personalangelegenheiten zu behandeln. Alle anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Beschluss: Einstimmig wird die geänderte Tagesordnung bestätigt.

TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 23.07.2015 und Bestätigung des Protokolls

Beschluss:

Einstimmig wird das Protokoll über die Gemeindevertretersitzung vom 23.07.2015 bestätigt.

TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 23.07.2015

Herr Schnellhammer gibt die im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung vom 23.07.2015 gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 7: Diskussion sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ DS-Nr.: 001/038/2015

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ahlbeck hat in ihrer Sitzung am 29.01.2015 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus“ gefasst. Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB wurde im Rahmen des öffentlichen Teils der Gemeindevertretersitzung am 22.04.2015 durchgeführt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB schriftlich unterrichtet und

aufgefordert, sich auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung zu äußern.

Der Gemeindevertretung liegt nunmehr der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ vor.

Herr Steinhof gibt zu bedenken, dass der Hydrant zu weit entfernt ist. Diese Problematik müsste noch einmal überdacht werden.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Ahlbeck:

1. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ und die Begründung einschließlich Umweltbericht werden in der vorliegenden Fassung vom September 2015 gebilligt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ mit der Begründung mit Umweltbericht einschließlich der wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden könnte, sind von der Auslegung zu benachrichtigen. Ihnen ist nach § 4 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

TOP 8: Informationen des Bürgermeisters

Herr Schnellhammer berichtet, dass am 22.08.2015 der Ausbildungstag mit der Neuwarper Feuerwehr stattfand, u. a. mit einer Einsatzübung an der Schule. Anwesend war auch der Bürgermeister von Neuwarp, der sehr interessiert an einer Zusammenarbeit mit der Gemeinde Ahlbeck ist.

Am vergangenen Wochenende fand der Besuch mit einer Abordnung aus Ahlbeck in der Partnergemeinde Borstel-Hohenraden statt. Gleichzeitig war an diesem Wochenende die Festveranstaltung anlässlich 25 Jahre Jugendfeuerwehr Borstel-Hohenraden, an der auch unsere Jugendfeuerwehr teilgenommen hat. Beim Wettkampf der Jugendfeuerwehren belegte unsere Jugend den 1. Platz und kam stolz mit einem Pokal nach Hause.

Herr Schnellhammer bittet vor dem Erntedankfest am 27.09.2015 um eine kurze Absprache und erinnert an die Vorbereitung der Seniorenweihnachtsfeier.

Schnellhammer
Bürgermeister

Adler
Protokollantin