

## **Gemeinde Mönkebude**

### **Protokoll**

### **der öffentlichen Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Mönkebude am 14.04.2015**

Beginn: 18.00 Uhr Ende: 19.00 Uhr

Tagungsort: Gemeindehaus Mönkebude

Anwesend: Herr. A. Schubert, Herr S. Simon, Herr Chr. Bade,  
Herr J. Bade, Herr H. Winter, Herr T. Schultz

Nicht anwesend: Herr Chr. Schmidt (entschuldigt)

Protokoll: Frau Wendler

Gäste: 1 Bürgerin (Frau Kasburg)

### **Tagesordnung**

#### Öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 4: Anfragen zum Protokoll der Ausschusssitzung am 03.03.2015 und Bestätigung des Protokolls
- TOP 5: Information zum Sachstand „Haus des Gastes“
- TOP 6: Sonstiges
- TOP 7: Informationen des Ausschussvorsitzenden
- TOP 8: Informationen des Amtes

#### nicht öffentlicher Teil

- TOP 11: Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
**DS-Nr. 038/013/2015**
- TOP 12: Information des Ausschussvorsitzenden
- TOP 13: Information des Amtes

## Öffentlicher Teil

### **Zu TOP 0:**

#### Begrüßung

Herr Schubert begrüßt die anwesenden Mitglieder des Bau- und Verkehrsausschusses, Frau Wendler von der Verwaltung sowie die Einwohnerin, Frau Kasburg.

### **Zu TOP 1:**

#### Einwohnerfragestunde

Frau Kasburg fragt nach, wie der Sachstand zum B-Plan „Strandpark“ ist. Herr Schubert antwortet, dass es zu dieser Thematik unter TOP 7 im öffentlichen Teil eine Information geben wird.

Weiterhin fragt Frau Kasburg an, ob es in diesem Jahr wieder einen zentralen Sammel- punkt für Gartenabfälle am Friedhof geben wird. Dieses wird verneint, da alle Eigentümer auf ihren eigenen Grundstücken kompostieren können bzw. ihren Unrat selbst entsorgen müssen. Eine Kompostieranlage rechnet sich wirtschaftlich für die Gemeinde nicht, erwidert Herr Schubert auf Nachfrage, ob eine Kompostieranlage nicht sinnvoll wäre.

### **Zu TOP 2:**

#### Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Herr Schubert stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

### **Zu TOP 3:**

#### Genehmigung der Tagesordnung

Herr Winter bittet darum, im nicht öffentlichen Teil unter TOP 9 „Bau- und Grundstücksangelegenheiten“ die Problematik Kompensationsflächen zu diskutieren. Die Tagesordnung wird mit der beantragten Erweiterung einstimmig zugestimmt

### **Zu TOP 4:**

#### Anfragen zum Protokoll der Ausschusssitzung am 03.03.2015 und Bestätigung des Protokolls

Das Protokoll wird mit 5 Stimmen dafür und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

### **TOP 5:**

#### Information zum Sachstand „Haus des Gastes“

Der Zuwendungsbescheid wurde vom Wirtschaftsministerium M-V für die Hauptförderung i. H. von 90% der förderfähigen Kosten (612.169,00 €) bewilligt. Der Investitionszuschuss beträgt somit 550.900,00 € lt. Zuwendungsbescheid vom 16.03.2015.

Der Zuwendungsbescheid wurde an das Ministerium für Inneres und Sport M-V zwecks Erteilung des Zuwendungsbescheides für die Sonderbedarfszuweisung, Frau Hofmann, übergeben.

Die Genehmigung des Haushaltsplanes 2015 wird noch im April erwartet.

Nach Vorlage der Bestätigung des Haushaltsplanes kann kurzfristig mit der Erteilung des Zuwendungsbescheides durch das Ministerium für Inneres und Sport M-V für den Sonderbedarf gerechnet werden.

Herr Winter ergänzt in diesem Zusammenhang, dass die Genehmigung des Haushaltes mit bzw. ohne Auflagen erfolgen kann, da nunmehr alle geforderten Unterlagen vorliegen. Dieses ist abzuwarten.

Für die weitere Vorgehensweise und für die Abstimmung der Details zur Ausschreibung des Bauvorhabens bittet Frau Fleck kurzfristig um Benennung eines Termins. Hierzu

setzt sich die Gemeinde, insbesondere die Mitglieder des Bauausschusses, nochmals zusammen und stimmen einen Termin (entweder auf der nächsten BA-Sitzung oder evtl. einer Sondersitzung) mit Frau Fleck und den Planern ab.

**V: Bau- und Ordnungsamt**

**TOP 6**

Sonstiges

Entfällt.

**TOP 7**

Information des Ausschussvorsitzenden

Herr Schubert informiert, dass für den Bebauungsplan „Strandpark Mönkebude“ im nächsten Amtsblatt 04/2015, welches am 21.04.2015 erscheint, die Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 3/2013 „Mönkebude Strandpark“ erfolgt.

Diese öffentliche Auslegung wird vom 04.05.2015 bis 19.06.2015 im Amt und der Sprechzeiten des Bürgermeisters im Gemeindebüro erfolgen.

Im gleichen Amtsblatt erscheint die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2/97 „Pommersches Runddorf“. Diese tritt damit am 22.04.2015 in Kraft.

Die Veröffentlichung der örtlichen Bauvorschrift wird voraussichtlich im nächsten Amtsblatt am 19.05.2015 erfolgen.

**TOP 8**

Information des Amtes

Keine