

STADT EGGESIN

Der Bürgermeister



Hausanschrift: Stadt Eggesin, Stettiner Straße 1, 17367 Eggesin

Bieter

Amt: Bau- und Ordnungsamt
Ansprechpartner: Frau Duchow
Zimmer: 14
Telefon: 039779 264-62
Telefax: 039779 264-43
E-Mail: s.duchow@eggesin.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen

Datum

17.11.2020

Öffentliche Ausschreibung – Vergabeverfahren 106/2020 Erweiterung und Umbau Feuerwehrgerätehaus hier: Planungsleistungen

Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes (national)

Maßnahme: **Errichtung Fahrzeughalle und Umbau Bestandsgebäude für die FFW Lübs**
Dorfstraße 31, 17379 Lübs

Ende der Angebotsfrist: 16.12.2020 13.00 Uhr
Ende der Bindefrist: 16.01.2021

Ausführungsfrist für die Lph.1-4 bis 30.04.2021

HOAI – Angebot für Planungsleistungen lt. Derzeitiger HOAI getrennt für

Halle und Verbinder:

- Objektplanung inkl. Brandschutzkonzept und Nachweis EnEV
- Tragwerksplanung inkl. Baugrundgutachten
- Technische Anlagen

Bestandsgebäude:

- Objektplanung inkl. Bestandsaufnahme, Brandschutzkonzept und Nachweis nach EnEV
- Tragwerksplanung
- Technische Anlagen

Außenanlagen

Die Beschreibung zum Vorhaben entnehmen Sie der beigefügten Leistungsbeschreibung inklusive Luftbild und Grundrisse (Anlage 1).

Wir bitten Sie, ein Angebot zu fertigen und dieses schriftlich/postalisch innerhalb der Angebotsfrist unterschrieben und mit den geforderten Anlagen in einem verschlossenen Umschlag an die Vergabestelle zu senden oder an dem genannten Ort abzugeben. Der Umschlag ist mit dem Angebotskennzettel und ihrer Anschrift zu versehen.

Sprechzeiten

Mo.: 13:30–15:30 Uhr
Di.: 09:00-12:00 Uhr und 13:30–18:00 Uhr
Mi.: geschlossen
Do.: 09:00-12:00 Uhr und 13:30–15:30 Uhr
Fr.: 09:00-12:00 Uhr

Bankverbindungen der Stadt Eggesin

Deutsche Kreditbank AG
IBAN DE90 1203 0000 0000 3820 51
BIC BYLADEM1001
Sparkasse Uecker-Randow
IBAN DE33 1505 0400 3240 0000 31
BIC NOLADE21PSW

allgemeine Kontaktdaten

Telefon: 039779 264-0
Telefax: 039779 264-42
E-Mail: stadt-eggesin@t-online.de
Internet: www.eggesin.de

Zum Nachweis Ihrer Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit sind die in der Anlage 2 (einzureichende Unterlagen) dem Angebot beizufügen. Grundsätzlich sind Eigenerklärungen vorzulegen.

Nebenangebote sind nicht zugelassen.

Anhand des Zuschlagskriteriums Preis wird das wirtschaftlichste Angebot ermittelt.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

SB Vergabestelle

Sprechzeiten

Mo.: 13:30–15:30 Uhr
Di.: 09:00-12:00 Uhr und 13:30–18:00 Uhr
Mi.: geschlossen
Do.: 09:00-12:00 Uhr und 13:30–15:30 Uhr
Fr.: 09:00-12:00 Uhr

Bankverbindungen der Stadt Eggesin

Deutsche Kreditbank AG
IBAN DE90 1203 0000 0000 3820 51
BIC BYLADEM1001
Sparkasse Uecker-Randow
IBAN DE33 1505 0400 3240 0000 31
BIC NOLADE21PSW

allgemeine Kontaktdaten

Telefon: 039779 264-0
Telefax: 039779 264-42
E-Mail: stadt-eggesin@t-online.de
Internet: www.eggesin.de

Anlage 1

Vergabe-Nr. 106/2020

Errichtung Fahrzeughalle und Umbau Bestandsgebäude für die FFW Lübs

Leistungsbeschreibung:

Bauvorhaben: Errichtung Fahrzeughalle und Umbau Bestandsgebäude für die FFW Lübs
Dorfstraße 31, in 17379 Lübs

Auftraggeber: Gemeinde Lübs
Über Amt „Am Stettiner Haff“, Stettiner Straße 1, 17367 Eggesin

HOAI – Angebot für Planungsleistungen lt. derzeitiger HOAI getrennt für

Halle und Verbinder:

- a) Objektplanung inkl. Brandschutzkonzept und Nachweis EnEV
- b) Tragwerksplanung inkl. Baugrundgutachten
- c) Technische Anlagen

Bestandsgebäude:

- a) Objektplanung inkl. Bestandsaufnahme, Brandschutzkonzept und Nachweis nach EnEV
- b) Tragwerksplanung
- c) Technische Anlagen

Außenanlagen

Kurzbeschreibung des Vorhabens

Die Gemeinde Lübs beabsichtigt auf Grundlage der Brandschutzbedarfsplanung die Bedingungen für die Freiwillige Feuerwehr Lübs zu optimieren.

In dem Bestandsgebäude Dorfstraße 31 sollen die erforderlichen Sozial- und Sanitärräume für die 30 aktiven Kameraden der Feuerwehr (davon 3 weiblich) und 8 Mitgliedern der Jugendfeuerwehr untergebracht werden. Hierzu müssen die baulichen Voraussetzungen geschaffen werden.

Neben dem Bestandsgebäude soll eine Halle für 4 Stellplätze errichtet werden, die durch einen Verbinder an das Bestandsgebäude anzuschließen ist.

Umbau und Sanierung Bestandsgebäude:

Die vorhandene Raumaufteilung soll überplant werden, um die erforderlichen Sozialräume bereitzustellen.

Erdgeschoss:

- Umkleideräume getrennt nach Geschlechtern
- Sanitärräume getrennt nach Geschlechtern (WC-Raum, Vorraum, Duschaum)
- Prüfung des Einbaus eines barrierefreies WC

Dachgeschoss:

- Schulungsraum mit Teeküchenbereich
- Raum für die Jugendfeuerwehr
- Büro

Dämmung des Dachgeschosses
brandschutztechnische Ertüchtigung des Gebäudes
Maler- und Belagsarbeiten im Gesamten Gebäude
Sanitärbereiche sollen gefliest werden
Heizung / Warmwasserbereitung / Sanitär / Elektroinstallation neu

Errichtung Halle und Verbinder:

Die Halle und der Verbinder sollen als Stahlrahmenkonstruktion mit Sandwichplatten errichtet werden.

Für die Größe der Stellplätze sind folgende Fahrzeuge zu Grunde zu legen:

- TSF-W
- LF 16/12
- MTW + TSA.

Ein zusätzlicher Stellplatz soll durch den Bauhof genutzt werden.

In der Halle ist für die Lagerung von Geräten ein Raum bzw. ein Bereich hinter den Fahrzeugen vorzusehen. In der Halle bzw. dem Verbinder ist der Hausanschlussraum anzuordnen.

Heizung / Abgasanlage / Elektroinstallation

Außenanlagen:

Vor der Fahrzeughalle ist eine Aufstellfläche einschließlich Anbindung an die vorhandene Straße zu schaffen. Neben dem Bestandsgebäude sollen die PKW-Stellplätze für die Einsatzkräfte angeordnet werden.

Geschätzte Baukosten gesamt: ca. 550 T€ (Brutto) inkl. technischer Anlagen und Ausstattung

Halle mit Verbinder: KG 300 – 210 T€ (Brutto)
KG 400 – 50 T€ (Brutto)

Bestandsgebäude: KG 300 – 120 T€ (Brutto)
KG 400 – 70 T€ (Brutto)

Außenanlagen: KG 500 – 100 T€ (Brutto)

Das Bauvorhaben soll über Förderprogramme realisiert werden. Realisierungszeitraum in 2022 und 2023. Der Förderantrag ist formell und vollständig bei der Bewilligungsbehörde durch den Bauherrn / Auftraggeber einzureichen.

Vorerst werden nur die Lph 1 – 4 beauftragt, um den Fördermittelantrag stellen zu können. Nach Bewilligung ist auf der Grundlage des Angebotes die Beauftragung der weiteren Lph 5 – 8 vorgesehen.

Mit der Abgabe des Angebotes ist die terminliche Realisierung der Förderantragsunterlagen zu gewährleisten. Die zu fertigenden Planunterlagen für die Leistungsphasen 1 – 4 sind bis zur 17. KW 2021 an den Auftraggeber zu übergeben.

Anlagen:

Luftbild, Bestandsskizzen Gebäude Dorfstraße 31

Kartenauszug - GeoPortal.VG

Gemarkung: Lübs (134167)

Flur: 1

Datum: 16.11.2020

Maßstab: 1: 1000



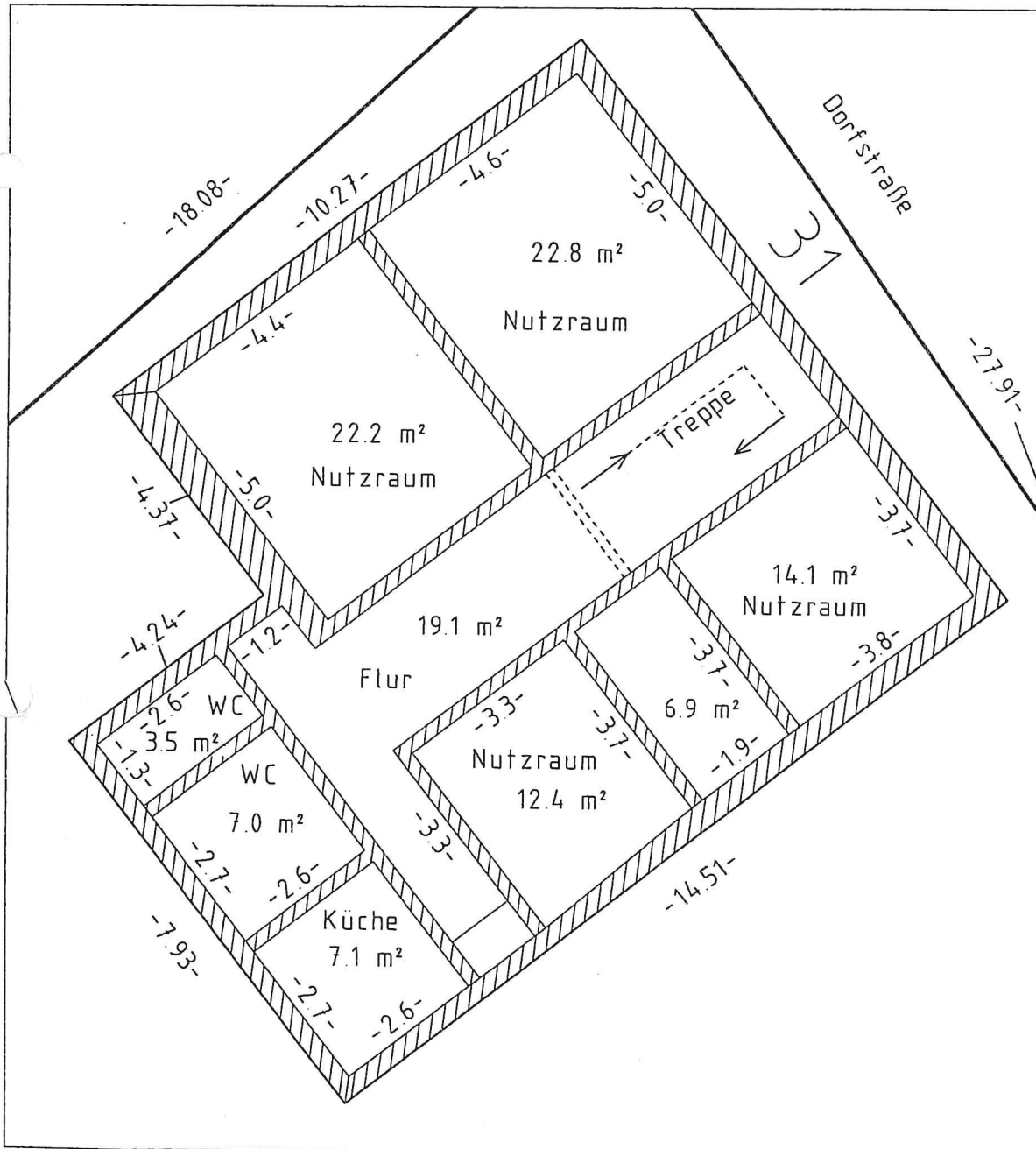
"Nur für den Dienstgebrauch"

Geobasisdaten: © GeoBasis DE/M-V, Geofachdaten: © Landkreis Vorpommern-Greifswald



Geplanter Umbau zum FFW Sozialgebäude

Dipl. Ing. Sven Reinke Sachverständiger für Grundstücksbewertung Tel: 0177-5621450 Privat: 039754-149004 E-Mail: Gutachter-Reinke@web.de		vereinfachter Grundriss Erdgeschoss Datum : 13.12.2017	
Gemarkung Lübs	Flur 1	Flurstück 201/1 (156 Neu)	
Objekt: Wohnhaus (ehem. Jugendklub)			



Dipl. Ing. Sven Reinke

vereinfachter Grundriss Dachgeschoss

Sachverständiger für Grundstücksbewertung

Tel: 0177-5621450 Privat: 039754-149004

Datum : 13.12.2017

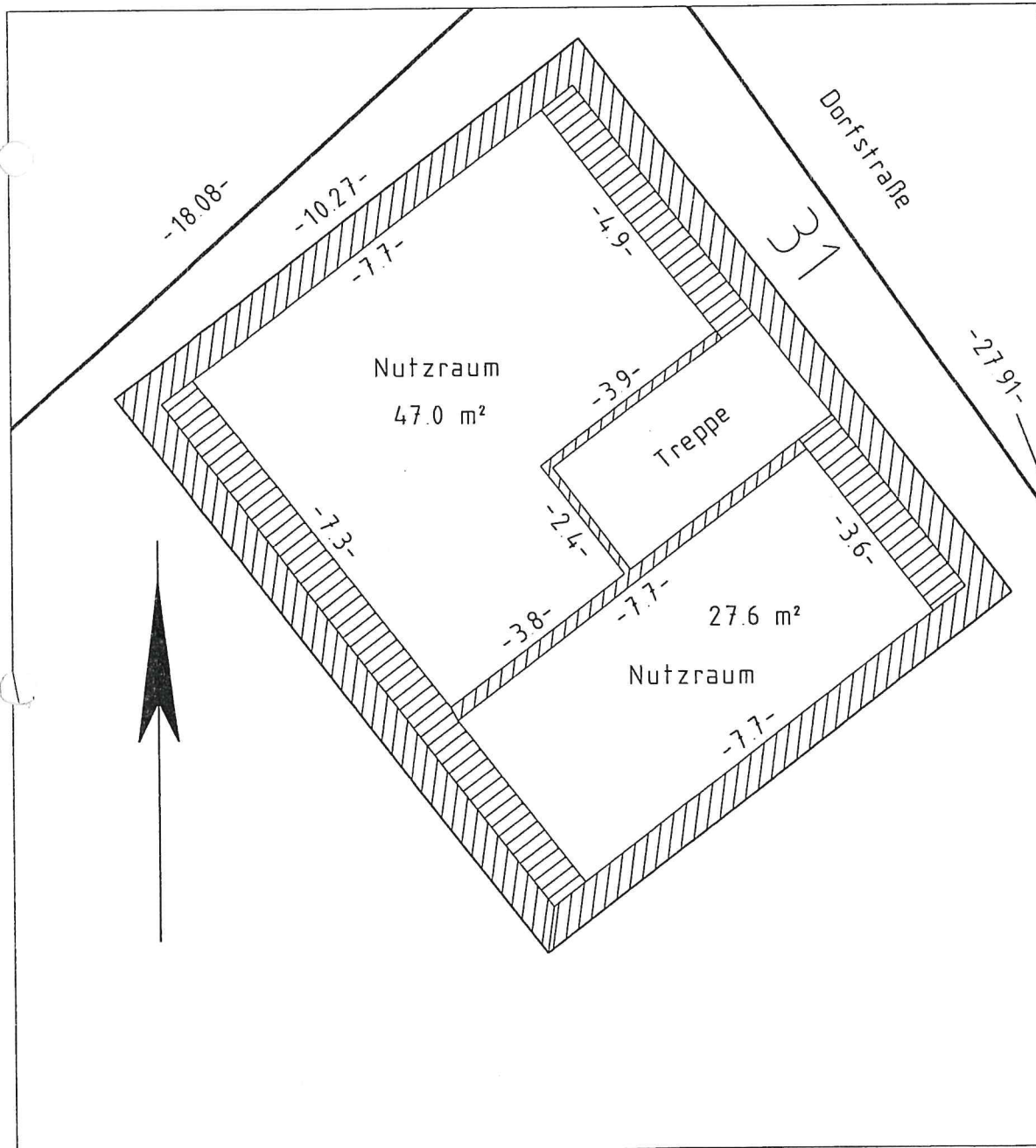
E-Mail: Gutachter-Reinke@web.de

Gemarkung Lübs

Flur 1

Flurstück 201/1 (156 Neu)

Objekt: Wohnhaus (ehem. Jugendklub)



Gemeinde Lübs

- Der Bürgermeister -

17379 Lübs

Anlage 2

Vergabeverfahren 106/2020

Erweiterung und Umbau Feuerwehrgerätehaus FFW Lübs – hier: Planungsleistungen

Folgende erforderlichen Unterlagen sind dem Angebot hinzuzufügen:

1. Nachweis über die Berechtigung zum Führen der Berufsbezeichnung „Ingenieur“
2. Erklärung darüber, ob und auf welche Art der Bewerber mit anderen Unternehmen verknüpft ist oder auf den Auftrag bezogen in relevanter Weise mit anderen Zusammenarbeit;
3. Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach GWB § 123
4. gültiger Nachweis einer branchenüblichen Berufshaftpflichtversicherung
5. Erklärung zum Gesamtjahresumsatz des Bewerbers der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre
6. Einwilligungserklärung Datenschutzgrundverordnung