

Amt „Am Stettiner Haff“
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeinde Lübs

Protokoll

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am 12.06.2012

Tagungsort: Gemeindezentrum Motormühle
Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 20.45 Uhr
Anwesenheit: Herr Wanke, Herr Auras, Herr Storm, Herr Peters
Herr Kietzmann, Herr Becker
Gäste: Einwohner der Gemeinde Lübs
Amt: Frau Bernheiden

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter am 29.02.2012 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreter Sitzung vom 29.02.2012
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Zuwendung für die Schuldner-/Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2012
DS-Nr. 066/015/2012
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die 3. Satzungsänderung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Lübs
DS-Nr. 066/016/2012
- TOP10: Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Änderung zur Satzung für das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde Lübs
DS-Nr. 066/019/2012
- TOP11: Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Änderung zur Satzung über die die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs
DS-Nr. 066/020/2012
- TOP12: Diskussion und Beschlussfassung über den Kauf einer Tauchpumpe für die Freiwillige Feuerwehr Lübs
DS-Nr. 066/022/2012
- TOP13: Diskussion und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens für die Maßnahmen „Sanierung Waldstraße und Begradigung der Schulstraße“ in Lübs
DS-Nr. 066/023/2012
- TOP14: Information des Bürgermeisters
- TOP15: Anfragen der Gemeindevertreter

nichtöffentlicher Teil

- TOP16: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 066/018/2012 – Errichtung eines Blockbohlenhauses
- TOP17: Diskussion und Beschlussfassung über die Genehmigung einer Stundung der Gewerbesteuer für die Jahr 2008 und 2009
DS-Nr. 066/017/2012
- TOP18: Diskussion und Beschlussfassung über den Antrag auf Erlass der Grundsteuer für das Jahr 2012
DS-Nr. 066/021/2012

öffentlicher Teil

TOP 0:

Begrüßung

Herr Wanke begrüßt alle Anwesenden.

TOP 1:

Einwohnerfragestunde

Herr Wanke erhält einen Brief als Vorsitzender des Gemeinderates von Frau Trautner. In dem Brief bedankt sich Frau Trautner für die Hilfe beim Winterdienst für Bedürftige und stellt die Frage, ob man diese Hilfe erweitern kann, da es immer mehr ältere Leute gibt die Leistungen in Anspruch nehmen würden.

Herr Wanke stellt fest, dass es nur eine halbe Stelle als Gemeindearbeiter gibt der kann nicht alles schaffen. Wenn wir mit allen die es wünschen Winterdienstverträge eingehen würden und der Gemeindearbeiter krank wird müssten wir um unsere Verträge einhalten zu können, Firmen beauftragen und die Gemeinde würde auf ein groß Teil der Kosten sitzen bleiben.

Herr Wanke wird sich aber mit dem Ordnungsamt beraten und der Punkt kommt auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung. Frau Trautner erhält einen Zwischenbescheid.

Herr Frank hat folgende Fragen.

1. Bleibt die Patenschaftsarbeit mit der Bundeswehr bestehen? Herr Wanke bejaht diese Frage. Die Patenschaftsarbeit ruht im Moment nur, da der größte Teil unsere Paten im Auslandseinsatz sind und der Rest die Lücken hier auffüllen muss. Im Juni kommen alle Soldaten wieder und dann wird auch die Patenschaft wieder aktiviert.
2. Was wird mit dem Weg zum Sportplatz?
Der ist nicht vergessen, müssen ihn nur zeitlich eintakten. Er wird gemacht sobald wir es zeitlich schaffen.
3. Kommen die Studenten aus Auerbach in diesem Jahr wieder? Darauf wird in TOP 13 geantwortet.
4. Herr Frank wertet die Veranstaltung vom 26.04.2012 zur Doppik in M/V als eine gelungene Veranstaltung. Diese war qualitativ sehr hochwertig und informativ. Er gibt die Empfehlung, dass sich mit dieser Thematik der Hauptausschuss der Gemeinde beschäftigen sollte.

Herr Wanke gibt zu bedenken, dass das Amt „Am Stettiner Haff“ bereits seit 2010 den doppelten Haushalt eingeführt hat. Für die Gemeindevertreter ändern sich nur die Produkte und Sachkonten. Die in der Doppik dargestellten Abschreibungen belasten den Gemeindehaushalt.

TOP 2:

Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die Ladung der Gemeindevertreter ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:

Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretung ist mit 6 anwesenden Gemeindevertretern beschlussfähig. Herr Peter Beuckmann ist im Urlaub.

TOP 4:

Genehmigung der Tagesordnung

In der vorliegenden Tagesordnung wurde in der Nummerierung der Punkt 7 vergessen. Die Tagesordnung wird mit den Änderungen der Nummerierung einstimmig beschlossen.

TOP 5:

Protokollkontrolle

Das Protokoll vom wird einstimmig angenommen.

TOP 6:

Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreter-sitzung vom 29.02.2012

Herr Wanke gab die gefassten Beschlüsse der Gemeindevertretersitzung vom 29.02.2012 bekannt.

TOP 7:

Diskussion und Beschlussfassung über die Zuwendung für die Schuldner-Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2012

DS-Nr. 066/015/2012

Herr Wanke erklärt, dass 100,00 € im Haushalt eingestellt sind und macht den Vorschlag diese auch dafür einzusetzen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig eine Zuwendung in Höhe von 100,00 € für die für die Schuldner-Verbraucherinsolvenzberatungsstelle für das Jahr 2012

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung über die 3. Satzungsänderung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Lübs

DS-Nr. 066/016/2012

Diskussion:

- Zur Vereinheitlichung der Steuerbescheide sollte die Drucksache so beschlossen werden.
- Vereinfachung ist immer gut.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig die 3. Satzungsänderung zur Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde in der vorliegenden Form.

TOP 9

Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Änderung zur Satzung für das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde Lübs

DS-Nr. 066/019/2012

Diskussion:

- Das Anlegen eines anonymen Gräberfeldes wurde in vergangenen Gemeindevertretersitzungen mehrfach diskutiert
- Herr Wanke macht den Vorschlag, das anonyme Gräberfeld nicht wie vorgesehen vor der Freifläche, sondern auf dem ehemals kirchlichen Teil des Friedhofs anzulegen.
- die Ruhezeit beträgt bei den anonymen Gräbern auch 25 Jahre
- es muss überlegt werden, wie wir hier was machen
- Es sollte nicht mit Namen gearbeitet werden
- Der Vorschlag eine Bank aufzustellen wird als gut empfunden.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig die 1. Änderung zur Satzung für das Friedhofs- und Bestattungswesen der Gemeinde in der vorliegenden Form.

TOP 10

Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Änderung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde Lübs

DS-Nr. 066/020/2012

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig die 1. Änderung zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Gemeinde in der vorliegenden Form.

TOP 11

Diskussion und Beschlussfassung über den Kauf einer Tauchpumpe für die Freiwillige Feuerwehr Lübs

DS-Nr. 066/022/2012

Diskussion:

- Die Notwendigkeit dieser Anschaffung sollte noch einmal überprüft werden.
- Diese Pumpe wurde bis jetzt nur einmal im Jahr 2011 gebraucht. Die damals eingesetzte TS 8/8 hat den Einsatz auch nicht überstanden.
- Unsere Gemeinde ist kein Hochwasser gefährdetes Gebiet
- Der Einsatz auf Privatgrundstücke kann nur 1.Hilfe sein und keine Regelleistung
- Jeder Grundstückseigentümer ist verpflichtet selbst die entsprechenden Maßnahmen Vorsorge – bzw. Sicherungsmaßnahmen zu treffen.
- Wenn wirklich nötig, gibt es schon Pumpen unter 500,00 €
- Es kommt dazu, unser Tanker ist in der Reparatur, geschätzte Kosten: 1500,00 €
- Wir müssen die Tauchpumpe zu Gunsten der Reparatur des TLF zurückstellen
- Herr Wanke beantragt den Beschluss zurückzustellen. Wenn am Ende des Jahres im Deckungsring noch Geld übrig ist, kann der Beschluss noch mal auf die Tagesordnung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig die Drucksache zurückzustellen und für die eingestellten Mittel den Tanker reparieren zu lassen.

TOP 12:

Diskussion und Beschlussfassung über die Aufnahme eines Darlehens für die Maßnahmen „Sanierung Waldstraße und Begradigung der Schulstraße“ in Lübs

DS-Nr. 066/023/2012

- Wir sollten der Empfehlung der Verwaltung folgen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig das Darlehn in Höhe von 93.800 € zur Finanzierung des Investitionsvorhabens bei der DKB mit einer Zinsbindung von 10 Jahren aufzunehmen.

TOP 14

Information des Bürgermeisters

- Die Studenten aus Auerbach kommen Anfang Juli. Sie untersuchen diesmal die Eignung des kommunalen Objektes Ausbau 3 für betreutes Wohnen. Im nächsten Jahr ist die Umgestaltung des Sportplatzes als Sportkreuzungsbereiches Schulstraße vorgesehen.

- Wir sollten uns schnellstens Gedanken um die Umsetzung des Mehrzweckgebäudes machen, wenn die Sektion Fußball abgemeldet wird und die Volkssolidarität auszieht. Die Betriebskosten, müssen dann drastisch gesenkt werden.
- Eine Anmerkung zur Kinodarbietung vom 19.05.2012. Dank an den Dorfclub der diese Veranstaltung trotz einiger Hemmnisse betreffs der Räumlichkeiten so gut organisiert hat. Den vorgesehenen Raum im Anbau an der Motormühle musste ich trotz anfänglicher Zusage leider ablehnen, aus Sicherheitsgründen. Der Raum verfügt über keinen Elektroanschluss und dadurch auch keine Beleuchtung. Der Fußboden ist durch Fundamentreste und herausragende Maschinenbolzen eine Unfallquelle. Der Raum dient der Gemeinde als Zurzeit als Lagerraum in dem 4 Tonnen Streugut und alte Landwirtschaftsmaschinen untergestellt wurden.
- Lob auch an die Organisatoren des Kindertages. Auch hier hat der Dorfclub diesen Tag für unsere Kinder zu einem Erlebnis gestaltet. Positiv ist auch wenn sich die Vereine bei allen Organisatoren und Sponsoren für die Unterstützung bedanken.
- Es wird nochmals auf die Friedhofssatzung hingewiesen. Die Entsorgung von nicht kompostierbarem Abfall nimmt drastisch zu. Auch das Überdrehen der Wasserhähne häuft sich. Wenn sich das nicht ändert muss die Gebührensatzung überarbeitet werden, da wir mit den Kosten nicht mehr zurechtkommen.
- Am 2.Mai war unsere Landrätin Frau Syrbe im Amt und hat sich den Bürgermeister des Amtes vorgestellt. Ich habe bei dieser Gelegenheit die Landrätin nochmals eindringlich auf den desolaten Zustand unserer Ortsdurchfahrt der Kreisstraße 51 hingewiesen. Desgleichen habe ich dringlichst den Ausbau eines straßenbegleitenden Radweges nach Ueckermünde gefordert. Diese Forderungen wurden schriftlich über die Kommunalaufsicht an die Landrätin weitergeleitet.
- Zurzeit arbeitet das Planungsbüro Neuhaus und Partner einen Planungsvorschlag mit Kostenschätzung für den Einbau eines Aufzuges in Form eines Plattformliftes in den Mühlenanbau. Durch diesen Lift können Menschen mit Handicap auch die Räumlichkeiten der Mühle nutzen. Dazu soll der Anbau als Multifunktionsraum ausgebaut werden. Hier könnten dann zukünftig die Veranstaltungen des Dorfclubs, der Vereine, Feierlichkeiten und Versammlungen stattfinden.
- Ich möchte darum bitten, dass alle Aktivitäten der Feuerwehr außerhalb der Gefahrenabwehr und der unmittelbaren Brandbekämpfung vorher mit mir abzusprechen und von mir zu genehmigen sind. Das betrifft vorrangig die Benutzung unserer Technik und Ausrüstungen. Ich möchte nochmals darauf hinweisen, dass die Dienst –und Schutzbekleidung als solche zu behandeln ist. Sie ist keine Sport- oder Freizeitkleidung.
- Weiterhin möchte ich informiert werden, wenn unsere Feuerwehr Einsätze fährt. Die Kameraden verdienen es, dass sich der Bürgermeister auch am Einsatzort sehen lässt.

TOP 14

Anfragen der Gemeindevertreter

- Das Grundstück von Frau Hass ist im Ernstfall nicht für die Feuerwehr erreichbar. Die einzige Zufahrt ist jetzt Privatweg von Frau Wiemann. Hier muss mit der Frau geredet werden. Frau Hess soll einen Antrag stellen beim Landkreis über eine Zufahrt über die Kreisstraße.
- Dank an die Feuerwehr für die gute Unterstützung des Wandertages.
- Frage: Warum wurde der Pflaumenbaum gefällt? Im Zuge der Straßenlaternenerneuerung musste der Baum weichen.
- Es muss ein Nutzungskonzept für das Mehrzweckgebäudes erarbeitet werden, Das Außengelände soll im nächsten Jahr überplant werden. Alle Nutzer, Sportvereine, Feuerwehr, Dorfclub und die Gemeinde setzen sich zusammen über die Nutzung, und eine kostengünstige Variante finden. Wir sollten gemeinsam herausfinden, was wir uns leisten können und wie wir zu Geld kommen, z.B. Vermietung der Dachfläche.

- Am 12.05.2012 war der Amtsausscheid in Lübs. Das war die schlechteste Veranstaltung mit der schlechtesten Vorbereitung. Wurde das ausgewertet? – Diese Auswertung sollte in der Amtsfeuerwehr stattfinden. Hier sollten die Wehrführer auf den Tisch hauen.
- Hat sich was mit der Brandfläche der ehemaligen BHG getan? Der Eigentümer muss die Fläche beräumen. Verwaltung soll Fotos machen und Schritte einleiten.
- Beim Deutsch-Polnischen Pommern-Bau-Cup am 16.Juni 2012 musste das Jugendturnier abgesagt werden. Es beginnt jetzt um 13.00 Uhr mit dem Traditionsturnier.

Ende öffentlicher Teil: 20.11 Uhr

Wanke
Bürgermeister

Bernheiden
Protokollführerin