

**Protokoll**  
**der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 25.11.2013**

Tagungsort:           Gemeindebüro, Dorfstraße 5

Beginn:                19:00 Uhr  
Ende:                   21:20 Uhr

Anwesende:           Herr Schade, Herr Nitschke, Herr Greese, Herr Kriedemann, Herr  
Schnellhammer, Herr Krohn, Frau Bader, Frau Rau

Gäste / Amt:         Herr Lieck, Herr Bader  
Frau Adler - Amt

**Tagesordnung:**

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 28.10.2013 wird in der nächsten Sitzung beschlossen
- TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 28.10.2013
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung zur gemeindenachbarliche Stellungnahme zum Entwurf des B-Planes Nr.9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin  
**DS-Nr. 001/030/2013**
- TOP 8: Informationen des Bürgermeisters

nichtöffentlicher Teil

- TOP 9: Bau – und Grundstücksangelegenheiten  
Zaunbau Paetzke, Dorfstraße 33  
Kaufantrag – Teilfläche aus dem Flurstück 272/6, Flur 3 Gemarkung Ahlbeck  
Mietobjekt: Dorfstraße 21 c in Ahlbeck
- TOP10: Vergabe von Planungsleistungen  
Umbau „Alte Mühle m.H.“ in Ahlbeck  
**DS-Nr. 001/031/2013**
- TOP11: Diskussion zum Vertrag der Gemeinde Ahlbeck mit der Kirchgemeinde Ahlbeck vom 01.01.2007
- TOP12: Anfragen der Gemeindevertreter

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 0: Begrüßung**

Herr Schade begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und die Gäste.

### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Herr Bader hat in der Gemeindevertretersitzung am 22.10.13 eine Bürgeranfrage gestellt. Er hat darin die fortgesetzte Veruntreuung von Gemeindegeldern angezeigt. Leistungen der Gemeinde werden für die Kirche unentgeltlich oder unter Wert erbracht – damit keine Einnahmen. Seit seiner Feststellung sind noch 5 weitere Einsätze gelaufen, was sich auf ca. 525 Euro beläuft. Die Gemeindearbeiter sind für diese Tätigkeiten nicht versichert. Lt. des „Güstrower Vertrages“ muss die Gemeinde diese Leistungen auch nicht erbringen. Herr Bader bittet um Auskunft, warum Herr Becker bevorzugt behandelt wird.

Der Vertrag mit der Kirchengemeinde und der Gemeinde Ahlbeck vom 10.01.2007 ist in 2 Punkten sittenwidrig und somit nichtig.

Herr Bader weist darauf hin, dass die Gebühren für den Winterdienst erhöht wurden.

Herr Krohn versteht nicht, wie man eine Person so verletzen kann. Die Gemeinde ist nicht deswegen verschuldet, weil der Bürgersteig vorm Haus der Familie Becker vom Schnee beräumt wurde. Außerdem sind die Gemeindearbeiter auch für andere Gemeinden tätig.

Da Frau Bader ihre Arbeit am multiplen Haus niedergelegt hat, bietet Herr Lieck seine Hilfe an. Er könnte sich auch vorstellen, als Gemeindevertreter mitzuarbeiten.

Frau Bader entgegnet, dass man Gemeindevertreter sein muss, um am multiplen Haus mitarbeiten zu können.

Herr Schade wird das klären und sich bei Herrn Lieck melden.

### **TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Allen Gemeindevertretern ist die Einladung zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgemäß zugegangen.

### **TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Es sind alle Gemeindevertreter anwesend.

### **TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung**

Herr Schade bittet die DS 001/032/2013 sowie 001/033/2013, die als Tischvorlagen vorliegen, zusätzlich in den nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung aufzunehmen. Weiterhin bittet Herr Schade den Punkt 9. im nicht öffentlichen Teil um folgenden Punkt zu erweitern: 1. Änderung zum Nutzungsvertrag für die Kindertagesstätte „Fennteufelchen“

**Beschluss:** Einstimmig wird die geänderte Tagesordnung bestätigt.

### **TOP 5: Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 28.10.2013**

Das Protokoll wird in der nächsten Gemeindevertretersitzung am 16.12.2013 beschlossen.

**TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertreterversammlung am 28.10.2013**

Die gefassten Beschlüsse werden in der nächsten Gemeindevertreterversammlung am 16.12.2013 bekannt gegeben.

**TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung zur gemeindenachbarlichen Stellungnahme zum Entwurf des B-Planes Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin  
DS-Nr.: 001/030/2013**

**Sachverhalt:**

Die Stadt Eggesin hat in Ihrer Sitzung am 17.10.2013 den geänderten Entwurf und die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung, sowie die Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB bestimmt. Der o.g. Bebauungsplan wurde ehemals unter der Bezeichnung Bebauungsplan Nr. 9/2006 „Wohnen mit Künstlerwerkstatt“ geführt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfes mit Begründung, sowie der bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erfolgt **vom 21. November bis 23. Dezember 2013** in der Stadtverwaltung Eggesin, Gebäude Stettiner Straße 2, Beratungsraum Bauamt.

Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erhalten Sie hiermit die Gelegenheit bis **zum Ende der Auslegungsfrist** zu den beiliegenden Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Ahlbeck werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ahlbeck beschließt einstimmig, dass gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin seitens der Gemeinde Ahlbeck keine Bedenken bestehen.

**TOP 8: Informationen des Bürgermeisters**

Herr Schade informiert über den Wegzug der Familie Wulf.

Am 12.12.2013 findet die Rentnerweihnachtsfeier statt. Für die musikalische Umrahmung wird Herr Schattmann sorgen, erklärt Frau Rau.

Schade  
1. stellv. Bürgermeister

Adler  
Protokollantin