

N i e d e r s c h r i f t

über den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp am 22.01.2013

Tagungsort: Gemeindehaus Altwarp
Beginn: 19.00 Uhr Ende: 19.55 Uhr
anwesend: Frau Jennricke Herr Friesecke Frau Bocklage
Herr Höckendorf Frau Ottenstein Herr Kunath
Herr Brose
Gäste: 3 Einwohner
Amt: Frau Grap

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertreterversammlung am 13.11.2012 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreterversammlung am 13.11.2012 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung 3. Satzungsänderung zur Hauptsatzung der Gemeinde Altwarp
DS-Nr. 002/029/2012
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Zuwendung für die Schuldner-/Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2013
DS-Nr. 002/030/2012
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Beauftragung Werksplanung Möbelausstattung „Alte Schule m. H.“ der Gemeinde Altwarp
DS-Nr. 002/001/2013
- TOP 10: Informationen der Bürgermeisterin
- TOP 11: Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12: Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2 Grundstückskaufanträge
Antrag auf Anmietung eines Raumes im ehemaligen Grenzschutzcontainer
 - TOP 13: Diskussion und Beschlussfassung über die Vergabe von Planungsleistungen für die Variantenuntersuchung Hafenberuhigung
DS-Nr. 002/024/2012 - neu
 - TOP 14: Diskussion und Beschlussfassung über die Kündigung eines Pachtvertrages
DS-Nr. 002/002/2013
 - TOP 15: Sonstiges
 - TOP 16: Anfragen der Gemeindevertreter
-

TOP 0: Begrüßung

Die **Bürgermeisterin Frau Jennricke** begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

Herr Steinau moniert den äußerst unansehnlichen Zustand der alten Baracke am Ortseingang rechts von Altwarp-Siedlung aus Richtung Warsin und erkundigt sich nach dem beabsichtigten Umgang mit dem Gebäude.

Dazu teilt **Frau Jennricke** mit, dass sich das Grundstück in Privateigentum befindet, eine Gefahr für die öffentliche Ordnung und Sicherheit von dem Grundstück nicht ausgeht, diesbezügliche satzungsmäßige Vorgaben nicht bestehen und dass insofern die Gemeinde hier keine

rechtliche Handlungshandhabe hat.

Ergänzend informiert **Herr Höckendorf** über ein vor einiger Zeit geführtes Gespräch mit dem Eigentümer, wonach dieser im Frühjahr die Arbeiten am Gebäude weiterzuführen beabsichtigt.

Weiterhin informiert **Herr Steinau** über den Stand der Vereinsgründung des Bikerclubs: Die notarielle Beurkundung zur Gründung ist erfolgt. Im nächsten Schritt wird die Eintragung in das Vereinsregister beim Amtsgericht Ueckermünde beantragt werden. Der Vereinsname wird „'Riding Skulls' Motorfreunde Altwarp“ lauten. Vorsitzender ist Herr Sven Themann. Ansprechpartner für die Gemeinde werden dann Herr Jan Wilhelm und er selbst sein.

Am 30.03.2013 wird der Bikerclub eine Oster-Party veranstalten und am 13.04.2013 feiert der Club sein 10jähriges Bestehen. Zu Letzterem fragt er bei der Gemeinde an, ob auswärtige Übernachtungsgäste Zelte auf dem Caravan-Stellplatz errichten dürfen.

➤ Die Gemeindevertretung stimmt zu. Die Details möge der Bikerclub zum gegebenen Zeitpunkt separat mit der Bürgermeisterin abstimmen.

TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Die **Bürgermeisterin** stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest.

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Alle 7 gewählten Gemeindevertreter sind anwesend. Die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung ist somit gegeben.

TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

Einstimmig wird die Tagesordnung in der vorliegenden Fassung genehmigt.

TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertreter-sitzung am 13.11.2012 und Protokollbestätigung

Zur Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung am 13.11.2012 werden keine Anfragen vorgetragen. Die vg. Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

TOP 6: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreter-sitzung am 13.11.2012 gefassten Beschlüsse

Frau Jennricke gibt die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertreter-sitzung am 13.11.2012 gefassten Beschlüsse bekannt.

TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung 3. Satzungsänderung zur Hauptsatzung der Gemeinde Altwarp – DS-Nr. 002/029/2012

Sachverhalt:

Das OVG Lüneburg hat mit Beschluss vom 04.05.2012 (1MN 218/11) zur Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung eines Planentwurfs im Internet Stellung genommen. Dem Beschluss zufolge sind Bekanntmachungen nach dem Baugesetzbuch nur im Internet nicht zulässig. Hieraus leitet sich eine Überarbeitung der Hauptsatzung ab.

Weiterhin erfolgt eine Satzungsänderung auf Grund des Haushaltssicherungskonzeptes, in welchem die Senkung des Sitzungsgeldes beschlossen wurde.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Altwarp die 3. Satzungsänderung zur Hauptsatzung der Gemeinde Altwarp in der vorliegenden Fassung.

TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Zuwendung für die Schuldner-/ Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2013 – DS-Nr. 002/030/2012

Sachverhalt:

Der Arbeitslosenverband Deutschland, Kreisverband Uecker-Randow e.V., Schuldner- und Insolvenzberatung stellt einen Antrag auf Bezuschussung für das Jahr 2013. Im Jahr 2012 wurde durch die Gemeinde eine Zuwendung in Höhe von 100,00 EUR gezahlt. Als Anhang ist der Antrag, die Statistik per 30.06.2012, die Statistik per 31.12.2011 und die Statistik der Fälle „Amt Am Stettiner Haff“ 2012 beigefügt.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Altwarp, eine Zuwendung für die Schuldner- und Insolvenzberatung in Höhe von psch. 100,00 € für das Jahr 2013 zu zahlen.

TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Beauftragung Werksplanung Möbelausstattung „Alte Schule m. H.“ der Gemeinde Altwarp – DS-Nr. 002/001/2013

Sachverhalt:

Die Gemeinde Altwarp erhielt für die Errichtung eines multiplen Hauses in der ehemaligen Schule eine Bewilligung i.H.v. 57.323,02 €. Die Gesamtkosten betragen 89,0 T€. Für die Kostengruppe 700 (Baunebenkosten) sind 8.000,00 € geplant. Alle multiplen Häuser des Netzwerkes sollen einheitliche Standardmöbel, die auch flexibel und von mehreren Nutzern genutzt werden können, erhalten. Die Gesamtkosten für die Erstellung der Werkplanung betragen 4.500,00 € (netto), so dass jede Gemeinde des Netzwerkes 900,00 € (netto) und somit 1.071,00 € (brutto) übernehmen muss.

Die Gemeindevertretung moniert die unterlassene Erfassung bei der bisherigen Gesamtkostenermittlung (89.000,- €) und äußert ihr Unverständnis über die jetzt offerierte Kostenerhöhung.

Es werden die durch den Vorgang aufgeworfenen Aspekte/Fragestellungen wie fehlende Vergleichsangebote, rechtliche Notwendigkeit einer separaten Werkplanung, Möglichkeit der unmittelbaren Maßaufnahme und -anfertigung durch Möbelbauer/Tischler, förderrechtliches Muss der Bestimmung nur eines bzw. desselben Anbieters durch alle Netzwerker diskutiert.

Die ohnehin schon geringer als beantragt ausgefallene Förderung im Kontext der äußerst angespannten gemeindlichen Finanzsituation werden debattiert.

Beschluss:

Mit einer Ja-Stimme, 5 Nein-Stimmen und einer Stimmenthaltung lehnt die Gemeindevertretung Altwarp ab, zusätzlich die Kosten i.H.v. 1.071,00 € (brutto) für die Erstellung der Werkplanung für die Standardmöbel des multiplen Hauses zu übernehmen.

TOP 10: Informationen der Bürgermeisterin

- **Frau Jennricke** informiert, dass sich am 13.02.2013 das GERO-Mobil in der Gemeinde vorstellen wird (ab 12.00 Uhr am Landmarkt).
- Zum Förderprojekt „Multiples Haus“ teilt die **Bürgermeisterin** mit, dass für den 11.02.2013 das nächste Arbeitstreffen der Netzwerkgemeinden anberaumt ist. Am 13.02.2013 findet der Workshop mit potentiellen Nutzern der Gebäude statt. Dazu sind die Gemeindevertreter herzlich eingeladen.

TOP 11: Sonstiges

- **Bürgermeisterin Jennricke** erinnert an die Wahrnehmung der Räum- und Streupflicht jetzt in den Wintermonaten.

Die **Bürgermeisterin** schließt den öffentlichen Teil der heutigen Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp.