

Protokoll
der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 26.03.2015

Tagungsort: Gemeindebüro

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:00 Uhr

Anwesend: Herr Hackbarth, Frau Schlumm, Herr van der Pütten, Herr Matschall,
Herr Drescher, Herr Grunefeld

Nicht anwesend: Herr Schön-Petersen, Herr Behrens

Amt: Frau Gaebel

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung und Sitzungseröffnung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 17.12.2014 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 17.12.2014 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über eine Zuwendung für die Schuldner-/Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2015
DS-Nr. 031/001/2015
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs“ der Gemeinde Lübs
DS-Nr. 031/003/2015
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum B-Plan Nr. 9 „Errichtung eines Wohnhauses und zweier Wirtschaftsgebäude im Ortsteil Busow“ der Gemeinde Ducherow
DS-Nr. 031/004/2015
- TOP10: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ducherow
DS-Nr. 031/005/2015
- TOP11: Diskussion und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2015 der Gemeinde Leopoldshagen
DS-Nr. 031/007/2015
- TOP12: Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2015
DS-Nr. 031/008/2015

- TOP13: Diskussion und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2012
DS-Nr. 031/009/2015
- TOP14: Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2012
DS-Nr. 031/010/2015
- TOP15: Diskussion und Beschlussfassung über die Teilnahme am 9. Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft – Unser Dorf soll schöner werden“
DS-Nr. 031/012/2015
- TOP16: Sonstiges
- TOP17: Information des Bürgermeisters
- TOP18: Anfragen der Gemeindevertreter

nichtöffentlicher Teil

- TOP19: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 031/006/2015 – Vorkaufsrecht der Gemeinde Leopoldshagen
- TOP20: Diskussion und Beschlussfassung über Anträge auf Ausnahmegenehmigung zum Besuch einer örtlich nicht zuständigen Schule
DS-Nr. 031/002/2015
DS-Nr. 031/011/2015
- TOP21: Vergabe von Leistungen für den Einbau einer neuen Haustür am kommunalen Gebäude Dorfstraße 128 a, 17375 Leopoldshagen
DS-Nr.031/029/2014
- TOP22: Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

TOP 0:
Begrüßung und Sitzungseröffnung
Herr Hackbarth begrüßt die Gemeindevertreter.

TOP 1:
Einwohnerfragestunde
entfällt

TOP 2:
Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:
Feststellung der Beschlussfähigkeit
Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig.

TOP 4:
Genehmigung der Tagesordnung
Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 5:
Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 17.12.2014 und Protokollbestätigung
Das Protokoll wird einstimmig bestätigt.

TOP 6:
Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 17.12.2014 gefassten Beschlüsse
entfällt

TOP 7:

Diskussion und Beschlussfassung über eine Zuwendung für die Schuldner-/Verbraucherinsolvenzberatungsstelle 2015

DS-Nr. 031/001/2015

Der Arbeitslosenverband Deutschland, Kreisverband Uecker-Randow e. V. , Schuldner- und Insolvenzberatung stellt einen Antrag auf Bezuschussung für das Jahr 2015.

Im Jahr 2013 wurde durch die Gemeinde eine Zuwendung in Höhe von 108,75 EUR (0,15 €/Einwohner) gezahlt.

Als Anhang ist der Antrag, die Statistik per 31.12.2013, die Statistik per 30.06.2014 und die Statistik der Fälle „Amt Am Stettiner Haff“ 2014 beigefügt.

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt, eine Zuwendung für die Schuldner- und Insolvenzberatung in Höhe von 105,45 €.

In der Haushaltssatzung sind 703 Einwohner angegeben. Von dieser Zahl ist bei der Berechnung der Zuwendung auszugehen. (703 EW x 0,15 €/EW = 105,45 €)

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs“ der Gemeinde Lübs

DS-Nr. 031/003/2015

Die Gemeindevertretung Lübs hat in Ihrer Sitzung am 19.08.2013 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 3/2013 „Windfeld Lübs – Altwigshagen“ gefasst. Der Bebauungsplan wird nunmehr unter dem Namen „Windfeld Lübs“ geführt.

Der Geltungsbereich des Plangebietes umfasst etwa 350 Hektar landwirtschaftliche Nutzfläche und liegt zwischen den Ortslagen Altwigshagen und Ferdinandshof. Die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes dient zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau und Betrieb von bis zu 14 Windkraftanlagen.

Als Behörde bzw. sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden kann, werden Sie gemäß § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig in das Planverfahren eingebunden. Mit der Bitte um Stellungnahme bis zum

09.03.2015.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Leopoldshagen werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Gegen den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 3/2013 „Windpark Lübs“ der Gemeinde Lübs bestehen seitens der Gemeinde Leopoldshagen einstimmig keine Bedenken.

TOP 9:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum B-Plan Nr. 9 „Errichtung eines Wohnhauses und zweier Wirtschaftsgebäude im Ortsteil Busow“ der Gemeinde Ducherow

DS-Nr. 031/004/2015

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ducherow hat mit Beschluss vom 16.12.2014 den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 9 „Errichtung eines Wohnhauses und zweier Wirtschaftsgebäude im Ortsteil Busow“ der Gemeinde Ducherow mit Begründung und dem Umweltbericht gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen.

Den Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabengebiet durch die Planung berührt werden, wird gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Gelegenheit gegeben bis zum **27.03.2015** zum o.g. Bebauungsplan Stellung zu nehmen.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Leopoldshagen werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Gegen den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 9 „Errichtung eines Wohnhauses und zweier Wirtschaftsgebäude im Ortsteil Busow“ der Gemeinde Ducherow bestehen seitens der Gemeindevertretung Leopoldshagen einstimmig keine Bedenken.

TOP10:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zur 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ducherow
DS-Nr. 031/005/2015

Die Gemeinde Ducherow hat am 16.12.2014 die Aufstellung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ducherow beschlossen.

Es wird gebeten im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB im bis zum **27.03.2015** eine Stellungnahme abzugeben.

Planungsrechtlich und/ entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Gegen die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ducherow hat die Gemeindevertretung Leopoldshagen einstimmig keine Bedenken.

TOP11:

Diskussion und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2015 der Gemeinde Leopoldshagen
DS-Nr. 031/007/2015

Die Haushaltssatzung mit den vorgeschriebenen Anlagen ist gemäß § 47 Abs. 1 KV M-V von der Gemeindevertretung in öffentlicher Sitzung zu beraten und zu beschließen. Die Beschlussfassung über die Haushaltssatzung gehört zu den nicht übertragbaren Befugnissen der Gemeindevertretung nach § 22 Abs. 3 Ziffer 8 KV. Sie gilt mit Beginn des Kalenderjahres.

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt die Haushaltssatzung für das Jahr 2015 mit dem Haushaltsplan sowie dem Finanz-, Investitions- und Stellenplan.

Herr Hackbarth berichtet, dass er einen Förderantrag für ein FFW-Auto beim Landkreis gestellt wird. Frühestens 2016 kann dieser Antrag berücksichtigt werden.

TOP12:

Diskussion und Beschlussfassung über die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes zur Haushaltssatzung 2015
DS-Nr. 031/008/2015

Im Rahmen einer unausgeglichenen Haushaltssatzung ist von der Gemeindevertretung ein Haushaltskonsolidierungskonzept zu beschließen.

Es sind die Ursachen für den unausgeglichenen Haushalt zu beschreiben und Maßnahmen darzustellen, durch die der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann. Weiterhin ist der Zeitraum anzugeben, innerhalb dessen der Haushaltsausgleich wieder erreicht werden kann (Konsolidierungszeitraum).

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt einstimmig die Fortschreibung des Haushaltskonsolidierungskonzeptes ohne eine Erhöhung der Hebesätze der Realsteuern. 2014 erfolgte bereits eine Erhöhung.

TOP13:

Diskussion und Beschlussfassung über den Jahresabschluss 2012
DS-Nr. 031/009/2015

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Leopoldshagen zum 31. Dezember 2012 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneinge-

chränkten Bestätigungsvermerk erteilt. Die Prüfungsberichte incl. des Prüfungsvermerks und des Bestätigungsvermerks sind dieser Vorlage beigelegt. Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Gemeindevertretung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Die Bilanzsumme beträgt	3.153.001,53 €
Das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2012 beträgt	./ 58.020,58 €
Das Jahresergebnis 2012 beträgt nach Veränderung der Rücklagen	./ 58.020,58 €
Die Finanzrechnung weist für 2012 einen Finanzmittelfehlbetrag aus von	27.085,62 €

Der Haushaltsausgleich ist insgesamt nicht gegeben.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 22.01.2015 beschlossen, der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Leopoldshagen zum 31. Dezember 2012 i. d. F. vom 20.08.2014 zu empfehlen.

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt einstimmig, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Leopoldshagen zum 31. Dezember 2012 i. d. F. vom 20.08.2014 festzustellen.

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen ermächtigt einstimmig die Verwaltung gemäß § 17 Abs. 2 Nr. 2 GemHVO-Doppik den ausgewiesenen und festgestellten Jahresfehlbetrag in Höhe von 58.020,58 € in voller Höhe auf die neue Rechnung vorzutragen.

Herr Matschall übernimmt die Leitung der Sitzung, da Herr Hackbarth befangen ist.

TOP14:

Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2012

DS-Nr. 031/010/2015

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Leopoldshagen zum 31. Dezember 2012 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Entlastung des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Leopoldshagen beschließt einstimmig, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2012 Entlastung zu erteilen.

Herr Matschall übergibt die Leitung der Sitzung wieder an Herrn Hackbarth.

TOP15:

Diskussion und Beschlussfassung über die Teilnahme am 9. Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft – Unser Dorf soll schöner werden“

DS-Nr. 031/012/2015

Der Gemeindevertretung liegt die Ausschreibung zur Teilnahme am 9. Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft – Unser Dorf soll schöner werden“ vor. Da die verlängerte Ausschreibungsfrist bereits am 13.03.2015 ablief, erfolgte nach Rücksprache mit dem Bürgermeister vorsorglich eine unverbindliche Anmeldung. Zur Legalität ist nunmehr ein Beschluss der Gemeindevertretung erforderlich.

Die Gemeindevertretung Leopoldshagen beschließt einstimmig, am 9. Landeswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft – Unser Dorf soll schöner werden“ teilzunehmen und die entsprechenden Unterlagen zu erarbeiten.

TOP16:

Sonstiges

Es wird die Reinigungssituation in der Schule angesprochen. Laut Haushaltssicherungskonzept soll die Reinigung zur Privatisierung ausgeschrieben werden.

TOP17:

Information des Bürgermeisters

Herr Hackbarth verliest die Schreiben von Frau Malchow wegen der Grundstücke Dorfstraße 20/21 und 34.

Es wird über den Verkauf des Hauses in der Dorfstraße 13 diskutiert. Zunächst soll mit den Mietern gesprochen werden. Im Rahmen der Haushaltssicherung ist ein Verkauf geplant.

TOP18:

Anfragen der Gemeindevertreter

Entfällt.

Hackbarth
Bürgermeister

Gaebel
Protokollantin