

Protokoll der öffentlichen Gemeindevertretersitzung am 02.06.2015

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.10 Uhr
Anwesend: Frau Kaps, Herr Büscheck, Herr Wesenberg, Herr Hardow,
Herr Stoffregen, Herr Wloch

Gäste: Bürgerinnen, Bürger der Gemeinde

Amt: Frau Sens

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 0: Eröffnung der Sitzung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Protokollkontrolle vom 31.03.2015
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 31.03.2015 gefassten Beschlüsse
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über den Bau einer Buswarte Halle in der Gemeinde Liepgarten/Jädkemühl
DS-Nr. 032/001/2015
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zur 19. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ – Herauslösung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung Nr. 1/2014 „Groß Dunzig“
DS-Nr. 032/015/2015
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. B-30 „Hotelanlage HaffHus“ der Stadt Ueckermünde
DS-Nr. 032/017/2015
- TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin
DS-Nr. 032/018/2015
- TOP 11: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. B-36 „Wohnen in Neuhof“ der Stadt Ueckermünde
DS-Nr. 032/019/2015
- TOP 12: Diskussion über die Statur (Frosch) auf dem Findling in der Torgelower Straße

nichtöffentlicher Teil

- TOP 13: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 032/014/2015 – Antrag auf Umwandlung einer Ferienwohnung in Wohnraum
DS-Nr. 032/016/2015 – Grundstückskaufantrag
- TOP 14: Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

TOP 0: Eröffnung der Sitzung

Frau Kaps eröffnet die Sitzung.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner sind wegen der Diskussion zum TOP 12 gekommen.

TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die

Einladung erfolgte ordnungsgemäß.

TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Gemeindevertretung ist mit 6 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

TOP 5 und 6 werden gestrichen und in der nächsten Sitzung nachgeholt. TOP 12 wird am Anfang nach der Einwohnerfragestunde der Gemeindevertreterversammlung besprochen.

TOP 5: Protokollkontrolle vom 31.03.2015

Protokollbestätigung erfolgt in der nächsten Gemeindevertreterversammlung.

TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertreterversammlung am Entfällt.

TOP 12: Diskussion über die Statur (Frosch) auf dem Findling in der Torgelower Straße

Frau Kaps teilt mit, dass bei ihr viele Beschwerden gegen den Standort des Frosches eingegangen sind; sehr viele Bürger haben angerufen. Die Meinung der Bürger ist, dass der Frosch nicht auf den Findling passt. Viele Liepgartner können sich nicht damit identifizieren. Die Gemeindevertretung sollte einen anderen Standort finden. Der Bürgermeisterin liegt eine Unterschriftensammlung gegen den Standort des Frosches vor. Insgesamt haben 133 Bürger ihre Unterschrift abgegeben. Nach erfolgter Diskussion stimmen die Gemeindevertreter über einen Standortwechsel ab.

Beschluss:

3 Gemeindevertreter für den Standortwechsel und 3 Stimmenthaltungen

TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über den Bau einer Buswartehalle in der Gemeinde Liepgarten/Jädkemühl DS-Nr. 032/001/2015

Sachverhalt:

Der Haltepunkt „Jädkemühl“ der Verkehrsgesellschaft V-G besitzt keinen Fahrgastunterstand (FGU). Hier steigen täglich Fahrgäste, insbesondere Fahrschüler, ein und aus und sind der Witterung ausgesetzt. Für den Schutz der Fahrgäste ist nunmehr angedacht, ein Fahrgastunterstand zu bauen. Eine Kostenschätzung i. H. von ca. 2.0 T€ (nur Fertigung, Lieferung und Aufbau) durch eine Fachfirma liegt vor. Die Erd-, Pflaster- und Betonarbeiten inkl. Baumaterial könnten durch Eigenleistung erbracht werden. Vorsorglich sind Mittel i. H. von ca. 4.0 T€ im Haushalt 2015 einzustellen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Liepgarten beschließt mit 5 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung den Bau eines Fahrgastunterstandes am Haltepunkt „Jädkemühl“. Die erforderlichen Mittel in Höhe von ca. 4.0 T€ sind im Haushalt 2015 einzustellen. Die Bürgermeisterin wird ermächtigt, drei Angebote einzuholen und an den wirtschaftlich günstigsten Bieter den Auftrag zu erteilen.

TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zur 19. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ – Herauslösung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung Nr. 1/2014 „Groß Dunzig“ DS-Nr. 032/015/2015

Sachverhalt:

Vor Erlass der beantragten Verordnung zur Herauslösung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung „Groß Dunzig“ der Gemeinde Liepgarten wird der Gemeinde die Gelegenheit gegeben zum vorliegenden Verordnungsentwurf innerhalb einer Frist von 4 Wochen (Termin: 04.06.2015) Stellung zu nehmen bzw. Bedenken und Anregungen geltend zu machen. Wenn innerhalb der gesetzten Frist keine Einwände und Vorschläge geltend gemacht werden, gilt die Zustimmung automatisch als erteilt. Weiterhin wird der Entwurf der 19. Änderungsverordnung in der Zeit vom 28. Mai bis zum 30. Juni 2015 während der allgemeinen Dienstzeiten im Amt „Am Stettiner Haff“ Stadtverwaltung Eggesin, Bauamt, Gebäude Stettiner Straße 2, Beratungsraum Außenstellen Ueckermünde, Goethestraße 12, zu jedermanns Einsicht ausgelegt.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Liepgarten gegen den Entwurf der 19. Änderungsverordnung zum Landschaftsschutzgebiet „Haffküste“ keine Bedenken hervorzubringen.

TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. B-30 „Hotelanlage HaffHus“ der Stadt Ueckermünde DS-Nr. 032/017/2015

Sachverhalt:

Die Stadtvertretung Ueckermünde hat in ihrer Sitzung am 15.12.2011 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. B-30 „Hotelanlage HaffHus“ aufzustellen. Als beteiligte Behörde und sonstige Träger öffentlicher Belange sowie als Nachbargemeinde wird hiermit der Gemeinde die Gelegenheit gegeben, bis zum 22.05.2015 zu den Planungsunterlagen Stellung zu nehmen. Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmäßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

Beschluss:

Mit 5 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung beschließt die Gemeindevertretung Liepgarten gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. B-30 „Hotelanlage HaffHus“ der Stadt Ueckermünde keine Bedenken hervorzubringen.

TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin DS-Nr. 032/018/2015

Sachverhalt:

Die Stadt Eggesin hat in Ihrer Sitzung am 12.03.2015 den geänderten Entwurf und die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung, sowie die Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB bestimmt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfes mit Begründung, sowie der bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erfolgt vom 02. April bis 05. Mai 2015 in der Stadtverwaltung Eggesin, Gebäude Stettiner Straße 2, Beratungsraum Bauamt. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erhalten Sie hiermit die Gelegenheit bis zum Ende der Auslegungsfrist zu den beiliegenden Planungsunterlagen Stellung zu nehmen. Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Liepgarten gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin keine Bedenken hervorzubringen.

TOP 11: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Liepgarten zum B-Plan Nr. B-36 „Wohnen in Neuhof“ der Stadt Ueckermünde DS-Nr. 032/019/2015

Sachverhalt:

Die Stadtvertretung Ueckermünde hat in ihrer Sitzung am 26.02.2015 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. B-36 „Wohnen in Neuhof“ sowie den Entwurf der Begründung gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt.

Gemäß § 4a Abs. 2 BauGB wird der Gemeinde Gelegenheit gegeben, bis zum 23.04.2015 zu den Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmäßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Liepgarten gegen die den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. B-36 „Wohnen in Neuhof“ der Stadt Ueckermünde keine Bedenken hervorzu-
bringen.

K. Kaps
Bürgermeisterin

M. Sens
Protokollantin