

## **Protokoll** **der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 27.05.2015**

Tagungsort: Luckow, Alte Feuerwehr, Dorfstraße 1

Beginn: 18:30 Uhr  
Ende: 20:50 Uhr

Anwesende: Frau Krüger, Frau Banse, Frau A. Roßfeldt, Herr Hilse, Herr B. Roßfeldt,  
Herr Schumann

Gäste / Amt: Frau Adler - Amt

### **Tagesordnung:**

#### öffentlicher Teil

- TOP 0: Sitzungseröffnung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 18.02.2015 und Protokollbestätigung (**Protokoll wird nachgereicht**)
- TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 18.02.2014
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin  
**DS-Nr. 034/006/2015**
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum B-Plan Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck  
**DS-Nr. 034/010/2015**
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2015 der Gemeinde Luckow  
**DS-Nr. 034/011/2015**
- TOP 10: Informationen der Bürgermeisterin

#### nicht öffentlicher Teil

- TOP 11: Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
**DS-Nr. 034/008/2015 – Antrag auf Errichtung/Änderung Dachauszug**  
**DS-Nr. 034/009/2015 – Antrag auf Vorbescheid auf Neubau eines Einfamilienhauses**  
**DS-Nr. 034/012/2015 – Antrag auf Umzäunung Ackerland mit einem Wildzaun**  
**DS-Nr. 034/013/2015 – Vorkaufsrecht der Gemeinde Luckow**
- TOP 12: Diskussion und Beschlussfassung über die Aufhebung der Geschwisterermäßigung für das zweite und jedes weitere Kind in der Kita „Pustewind“, Luckow  
**DS-Nr. 034/007/2015**
- TOP 13: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung der Bürgermeisterin vom 02.03.2015 zur Reparatur des Traktors MTS der Gemeinde Luckow
- TOP 14: Informationen der Bürgermeisterin
- TOP 15: Anfragen der Gemeindevertreter

## **Öffentlicher Teil**

### **TOP 0: Eröffnung der Sitzung**

Frau Krüger eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter.

### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

### **TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Allen Gemeindevertretern ist die Einladung zur heutigen Sitzung ordnungs- und fristgemäß zugegangen.

### **TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Von 8 Gemeindevertretern sind zum Zeitpunkt der Eröffnung 5 anwesend. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

### **TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung**

Frau Krüger bittet, die Tagesordnung im nicht öffentlichen Teil wie folgt zu erweitern:

TOP 11: - Antrag zur Aufstellung eines Saunawagens am Strand in Rieth durch die Dorka/Bartelt GbR

- Information zur Grundstücksübertragung Rehhagen

TOP 14: Annahme einer Spende

TOP 15: Zukünftige Entwicklung der Kindertagesstätte „Pustewind“ Luckow

TOP 16: Informationen der Bürgermeisterin

TOP 17: Anfragen der Gemeindevertreter

### **Beschluss:**

Einstimmig wird die erweiterte Tagesordnung bestätigt.

### **TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 18.02.2015 und Protokollbestätigung**

Es gibt keine Anfragen.

### **Beschluss:**

Einstimmig wird das Protokoll der Gemeindevertretersitzung vom 18.02.2015 bestätigt.

### **TOP 6: Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 18.02.2015**

Frau Krüger verzichtet auf die Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse, da keine Einwohner anwesend sind.

### **TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin DS-Nr.: 034/006/2015**

### **Sachverhalt:**

Die Stadt Eggesin hat in ihrer Sitzung am 12.03.2015 den geänderten Entwurf und die Begründung zum Bebauungsplan Nr. 9/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin gebilligt und die erneute öffentliche Auslegung, sowie die Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB bestimmt. Die öffentliche Auslegung des Entwurfes mit Begründung, sowie der bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erfolgt **vom 02. April bis 05. Mai 2015** in der Stadtverwaltung Eggesin, Gebäude Stettiner Straße 2, Beratungsraum Bauamt.

Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erhalten Sie hiermit die Gelegenheit bis **zum Ende der Auslegungsfrist** zu den beiliegenden Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Herr Roßfeldt gibt bekannt, dass seitens des Bauausschusses keine Bedenken bestehen.

### **Beschluss:**

Einstimmig sprechen sich die Mitglieder der Gemeindevertretung für folgenden Beschluss aus: Gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 6/2006 „Künstlerwerkstatt mit Galerie“ der Stadt Eggesin bestehen seitens der Gemeinde Luckow keine Bedenken.

### **TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde zum B-Plan Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck DS-Nr.: 034/010/2015**

### **Sachverhalt:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ahlbeck hat in ihrer Sitzung am 29.01.2015 den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ gefasst. Für das Grundstück Ludwigshof 12, die Flurstücke 29/1 und 117/1 der Flur 2 der Gemarkung Seegrund betreffend, sollen die planerischen Voraussetzungen für die Betreibung einer wander-, Reit- und Radstation geschaffen werden. Als Nachbargemeinde werden sie hiermit gemäß § a Abs. 1 BauGB frühzeitig in das Planverfahren eingebunden.

Sie erhalten hiermit die Gelegenheit zum Vorentwurf des Bebauungsplanes bis zum **19.06.2015** Stellung zu nehmen.

Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmäßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Änderung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

### **Beschluss:**

Einstimmig sprechen sich die Mitglieder der Gemeindevertretung für folgenden Beschluss aus: Gegen den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 4/2015 „Sondergebiet Tourismus Ludwigshof“ der Gemeinde Ahlbeck bestehen seitens der Gemeinde Luckow keine Bedenken.

### **TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2015 der Gemeinde Luckow DS-Nr.: 034/011/2015**

### **Sachverhalt:**

Die untere Rechtsaufsichtsbehörde des Landkreises Vorpommern-Greifswald beanstandete mit Schreiben vom 08.05.2015 die Haushaltssatzung der Gemeinde Luckow für das Haushaltsjahr 2015 hinsichtlich der Höhe der Hebesätze für Realsteuern und fordert den Erlass einer Nachtragshaushaltssatzung. Anderenfalls würde eine rechtsaufsichtliche Anordnung ergehen.

Herr Schumann berichtet, dass im Finanzausschuss über die Erhöhung der Hebesätze diskutiert wurde. Hier ist man der Ansicht, dass diese einen Endloskreislauf darstellen. Zudem gab es bereits vor 2 Jahren schon eine Steuererhöhung für die Grundsteuer A und B.

Herr Hilse wirft ein, wenn der Drucksache nicht zugestimmt wird, kommt eine Anordnung „von oben“. Wozu sitzen wir eigentlich hier, so seine Meinung.

Frau Krüger gibt zu bedenken, wenn die Gemeindevertretung den Nachtragshaushalt nicht genehmigt, hat die Gemeinde nur einen Notfallhaushalt mit den entsprechenden Auswirkungen für die Gemeinde. Frau Krüger berichtet, dass sie zur Anhörung beim Landkreis war. Wenn die Gemeinde den Vorgaben nicht Folge leistet, werden 50 T€ komplett gestrichen. Die Gemeinde Luckow hat 505 Einwohner, so dass das 10 € für jeden Einwohner bedeuten würde.

Bis zum 30.09. muss die Haushaltskonsolidierung vorliegen, auch mit dem Termin des ausgeglichenen Haushaltes. Frau Krüger bittet dazu um Vorschläge in der Diskussionsrunde.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung diskutieren über den Sachverhalt.

Herr Schumann merkt an, dass die Gemeinde nicht einmal Fördermittel beantragen kann, weil der Eigenanteil in Höhe von 10 % nicht gezahlt werden kann.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Luckow beschließt mit 3 Stimmen dafür und 2 Gegenstimmen die 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2015 der Gemeinde Luckow.

### **TOP 10: Informationen der Bürgermeisterin**

Frau Krüger berichtet, dass von den geplanten vier 1-€-Jobkräften für die Saison nur eine Kraft bewilligt wurde. Nun ist die Eigeninitiative der Einwohner gefragt.

Am 30.03.2015 fand die Jagdversammlung mit der Wahl des neuen Vorstandes statt. Gewählt wurden:

Herr Thomas Wolf	Vorsitzender
Herr Dr. Kirsten Cox	stellv. Vorsitzende
Frau Carola Kliewe	Kassiererin
Frau Friedrun Fahrenhein	Schriftführerin

Frau Krüger berichtet weiter, dass die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010 nach Prüfung durch den Rechnungsprüfungsausschuss des Amtes durch den Landkreis geprüft wurde. Es gab keine größeren Beanstandungen.

Krüger  
Bürgermeisterin

Adler  
Protokollantin