

Amt „Am Stettiner Haff“
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

20.07.2016

Gemeinde Lübs

P r o t o k o l l **der öffentlichen Gemeindevertretersitzung vom 19.07.2016**

Tagungsort: Gemeindebüro

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20.10 Uhr

anwesend: Herr Jaeschke, Herr Storm, Frau Roever, Herr Kietzmann, Herr Schley
 Herr Schulz

entschuldigt: Herr Gröschl

Gäste: 1 Einwohnerin

Amt: Frau Papke

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die
 Gemeindevertretersitzung am 24.05.2016 und Protokollbestätigung
- TOP 6: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am
 24.05.2016
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses
 2014
 DS-Nr. 066/014/2016
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für
 das Haushaltsjahr 2014
 DS-Nr. 066/015/2016
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Genehmigung von Verträgen mit
 Gemeindevertretern
 DS-Nr. 066/016/2016
- TOP10: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Lübs
 zum Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landes-
 verordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“
 DS-Nr. 066/017/2016
- TOP11: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Lübs
 zur Außenbereichssatzung Nr. 01/16 „Zarow“ der Gemeinde Ferdinandshof OT
 Sprengersfelde
 DS-Nr. 066/018/2016

- TOP12: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Kommunaldarlehens
 TOP13: Information des Bürgermeisters
 TOP14: Anfragen der Gemeindevertreter

nichtöffentlicher Teil

- TOP15: Bau – und Grundstücksangelegenheiten
 TOP16: Information des Bürgermeisters
 TOP17: Anfragen der Gemeindevertreter

TOP 0:
 Herr Jaeschke begrüßt die Einwohnerin und die Gemeindevertreter.

TOP 1:
Einwohnerfragestunde
 Keine Anfragen.

TOP 2:
Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
 Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

TOP 3:
Feststellen der Beschlussfähigkeit
 Die Gemeindevertretung ist beschlussfähig. 1 Gemeindevertreter ist entschuldigt.

TOP 4:
Genehmigung der Tagesordnung
 Herr Jaeschke stellt den Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um die Drucksache Bebauungsplan Nr. B-37 „Wohnen an der Belliner Straße“ in Ueckermünde unter TOP 11. Alle weiteren TOP verschieben sich.
 Die Tagesordnung wird einstimmig mit der Erweiterung genehmigt.

TOP 5:
Anfragen zum Protokoll über die Sitzung der Gemeindevertretung am 24.05.2016 und Protokollbestätigung
 Das Protokoll der Sitzung vom 24.05.2016 wird einstimmig bestätigt.

TOP 6:
Bekanntgabe der gefassten Beschlüsse der Gemeindevertretersitzung vom 24.05.2016
 Es sind keine Beschlüsse gefasst worden.

TOP 7:
Diskussion und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2014
 DS-Nr. 066/014/2016

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Lübs zum 31. Dezember 2014 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.
 Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Feststellung durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Die Bilanzsumme beträgt	2.045.261,65 €
Das Jahresergebnis vor Veränderung der Rücklagen 2014 beträgt	./ 121.650,20 €
Das Jahresergebnis 2014 beträgt nach Veränderung der Rücklagen	./ 121.650,20 €
Die Finanzrechnung weist für 2014 einen Finanzmittelfehlbetrag aus von	99.138,18 €

Der Haushaltsausgleich ist insgesamt nicht gegeben.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 14.06.2016 beschlossen, der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Lübs zum 31. Dezember 2014 i. d. F. vom 16.03.2016 zu empfehlen.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Lübs beschließt einstimmig, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Lübs zum 31. Dezember 2014 i. d. F. vom 16.03.2016 festzustellen.
2. Die Gemeindevertretung Lübs ermächtigt die Verwaltung gemäß § 17Abs. 2 Nr. 2 GemHVO-Doppik den ausgewiesenen und festgestellten Jahresfehlbetrag in Höhe von 121.650,20 € in voller Höhe auf die neue Rechnung vorzutragen.

TOP 8:

Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2014

DS-Nr. 066/015/2016

Herr Jaeschke übergibt die Leitung der Sitzung an Herrn Storm.

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Lübs zum 31. Dezember 2014 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Entlastung des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lübs beschließt einstimmig, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2014 Entlastung zu erteilen.

Herr Jaeschke übernimmt wieder die Leitung der Sitzung.

TOP 9:

Diskussion und Beschlussfassung über die Genehmigung von Verträgen mit Gemeindevertretern

DS-Nr. 066/016/2016

Herr Schley begibt sich in den Besucherbereich.

Sachverhalt:

Die Firma Pommern-Bau GmbH hat für die malermäßige Instandsetzung im Sportlerheim Lübs, Schulstraße 1 a, das wirtschaftlich günstigste Angebot vorgelegt. Der Geschäftsführer der Pommern-Bau GmbH ist Herr Danilo Schley. Herr Schley ist Mitglied der Gemeindevertretung Lübs.

Gemäß § 39(2) Satz 11 Kommunalverfassung M-V bedürfen Verträge mit Mitglieder der Gemeindevertretung und der Ausschüsse zu ihrer Wirksamkeit der Genehmigung durch die Gemeindevertretung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübs genehmigt einstimmig gemäß § 39 (2) Satz 11 Kommunalverfassung M-V den Abschluss des Vertrages für die malermäßige Instandsetzung im Sportlerheim Lübs mit dem Gemeindevertreter, Herrn D. Schley, als Geschäftsführer der Pommern-Bau GmbH Lübs

Herr Schley nimmt wieder an der Sitzung teil.

TOP 10:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Lübs zum Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“

DS-Nr. 066/017/2016

Sachverhalt:

Das Land Mecklenburg-Vorpommern beabsichtigt, die Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“ vom 20. Dezember 2004, die durch die Verordnung vom 03. Juli 2008 geändert worden ist, zu ändern.

Der Naturpark „Am Stettiner Haff“ soll um Flächen der Gemeinden Plöwen und Blankensee erweitert werden (siehe Kartenausschnitte). Darüber hinaus wird die Verordnung in förmlicher/ redaktioneller Hinsicht aktualisiert.

Für das Verfahren sind die Gemeinden des Amtes Am Stettiner Haff zu beteiligen.

Der Sachverhalt wird diskutiert. Welche Vor- bzw. Nachteile bzw. Einschränkungen gibt es im Naturpark? Ist dort der Abstand zu den Windrädern geregelt?

Die Gemeindevertreter möchten gern die komplette Satzung/ Verordnung haben bzw. den Hinweis wo diese eingesehen werden kann.

Beschluss:

Die Gemeinde Lübs beschließt einstimmig, gegen die gemäß Entwurf der Zweiten Landesverordnung zur Änderung der Landesverordnung zur Festsetzung des Naturparks „Am Stettiner Haff“ hervorgebrachten Änderungen keine Hinweise und Bedenken hervorzubringen.

TOP 11:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Lübs zur Außenbereichssatzung Nr. 01/16 „Zarow“ der Gemeinde Ferdinandshof OT Sprengersfelde

DS-Nr. 066/018/2016

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ferdinandshof hat in ihrer öffentlichen Sitzung am 30.05.2016 beschlossen die vorgenannte Außenbereichssatzung aufzustellen. Der Entwurf der Außenbereichssatzung mit Begründung liegt vom 23.06.2016 bis 25.07.2016 öffentlich aus. Die betroffenen Behörden und Träger öffentlicher Belange werden zeitgleich am Planverfahren beteiligt.

Als Nachbargemeinde erhalten sie hiermit die Gelegenheit bis zum 14.07.2016 zum Entwurf der Außenbereichssatzung Nr. 01/16 „Zarow“ der Gemeinde Ferdinandshof OT Sprengersfelde Stellung zu nehmen.

Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmäßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

Beschluss:

Gegen den Entwurf der Außenbereichssatzung Nr. 01/16 „Zarow“ der Gemeinde Ferdinandshof OT Sprengersfelde bestehen seitens der Gemeinde Lübs einstimmig keine Bedenken.

TOP 12:

Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Lübs zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. B-37 „Wohnen an der Belliner Straße 19“ der Stadt Ueckermünde DS-Nr. 066/019/2016

Sachverhalt:

Die Stadtvertretung Ueckermünde hat in ihrer Sitzung am 30.06.2016 den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. B-37 „Wohnen an der Belliner Straße 19“ gebilligt und zur Auslegung bestimmt. Die Entwürfe des Bebauungsplanes, der Begründung und des Umweltberichtes liegen in der Zeit vom 20.07.2016 – 23.08.2016 im Bau- und Ordnungsamt der Stadt Ueckermünde öffentlich aus. Als beteiligte Behörde und sonstige Träger öffentlicher Belange sowie als Nachbargemeinde wird hiermit der Gemeinde die Gelegenheit gegeben, bis zum 12.08.2016 zu den Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtliche und/oder entwicklungsmaßige negative Auswirkungen auf die Gemeinde werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen deshalb gegenwärtig nicht.

Beschluss:

Gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. B-37 „Wohnen an der Belliner Straße 19“ der Stadt Ueckermünde bestehen seitens der Gemeinde Lübs einstimmig keine Bedenken.

TOP 13:

Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters zur Aufnahme eines Kommunaldarlehens

Herr Jaeschke erläutert den Sachverhalt. Die Zinsbindung war zum 30.06.2016 abgelaufen.

Die Gemeindevertretung billigt einstimmig die Eilentscheidung des Bürgermeisters.

TOP 14:

Informationen des Bürgermeisters

1. Für den geplanten Breitbandausbau gibt es noch keine eindeutigen Regelungen, auch nicht über den konkreten zeitlichen Ablauf.

2. Für die Landtagswahl stehen die Wahlhelfer fest.

Herr Andre`Peters, Frau Ramona Jaeschke, Frau Maren Guderjan, Frau Katrin Blechschmidt, Herr Danilo Schley. Für Herrn Sven Schulz wird Frau Corinna Werner als Wahlhelfer tätig. Herr Schulz ist als Reserve vorgesehen.

3. Die Reparatur der Straßenlampen ist abgeschlossen.

TOP 15:

Anfragen der Gemeindevertreter

Keine Anfragen.

gez. Jaeschke
- Bürgermeister -

gez. Papke
- Protokollführer -