

Amt „ Am Stettiner Haff“
Stettiner Straße 1
17367 Eggesin

Gemeinde Vogelsang – Warsin

Protokoll der öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung Vogelsang-Warsin vom 26.10.2017

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.50 Uhr
Ort: Multiples Haus
Anwesend: Herr Müller, Herr Grönow, Herr Kliewe
Herr Behnke, Frau Breßler
Entschuldigt: Frau Simon
Amt: Frau Bernheiden
Ort: Multiples Haus, Vogelsang-Warsin

Tagesordnung

öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 4: Protokollkontrolle vom 15.08.2017
- TOP 5: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 15.08.2017 gefassten Beschlüsse
- TOP 6: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Vogelsang-Warsin zum Entwurf des B-Planes Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin-I“ der Stadt Eggesin
DS-Nr. 061/014/2017
- TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Vogelsang-Warsin zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eggesin
DS-Nr. 061/015/2017
- TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über den Ersatz einer Transformatorstation im Orts teil Vogelsang
DS-Nr. 061/016/2017
- TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Widmung einer Verkehrsfläche
DS-Nr. 061/019/2017
- TOP 10: Beschlussfassung über die Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit der Gemeinde Vogelsang-Warsin nach dem Leitbildgesetz M-V
DS-Nr. 061/020/2017
- TOP 11: Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2017
- TOP 12: Diskussion zum EU-Förderprogramm WiFi4EU
- TOP 13: Vorbereitung der feierlichen Übergabe des Bewegungsparcours am Multiplen Haus
- TOP 14: Information des Bürgermeisters
- TOP 15: Einwohnerfragestunde

nichtöffentlicher Teil

- TOP 16: Bau- und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 061/018/2017 – Verkauf gemeindeeigene Flurstücke
- TOP 17: Diskussion und Beschlussfassung über die Ausschreibung der Stromlieferverträge
DS-Nr. 061/017/2017

- TOP 18: Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung des Bürgermeisters über die Ausübung des Vorkaufsrechtes der Gemeinde Vogelsang-Warsin vom 28.09.2017
- TOP 19: Information des Bürgermeisters
- TOP 20: Anfragen der Gemeindevertreter
- TOP 21: Sonstiges

Öffentlicher Teil

TOP 0: Begrüßung

Herr Grönow begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die ordnungsgemäße Ladung ist erfolgt.

TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Gemeindevertretung: 5 von 6 Gemeindevertreter sind anwesend.

TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung

Antrag von Herrn Grönow, im nichtöffentlichen Teil der Sitzung den Widerspruch von Herrn Lange, bezüglich der Kündigung des Pachtvertrages auf die Tagesordnung zu setzen

Die Tagesordnung wird in der jetzt vorliegenden Form einstimmig bestätigt.

TOP 4: Protokollkontrolle vom 15.08.2017

Das Protokoll wird einstimmig von den Mitgliedern der Gemeindevertretung bestätigt.

TOP 5: Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 26.01.2017 gefassten Beschlüsse

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

TOP 6: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Vogelsang-Warsin zum Entwurf des B-Planes Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin-I“ der Stadt Eggesin DS-Nr. 061/014/2017

Sachverhalt:

Die Stadt Eggesin hat in Ihrer Sitzung am 20.07.2017 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin-I“ in der Fassung 06/2017 und den Entwurf der Begründung gebilligt und zur öffentlichen Auslegung bestimmt. Die Entwürfe des Bebauungsplanes und der Begründung liegen in der Zeit vom **30.08.2017 bis 02.10.2017** in der Stadtverwaltung Eggesin, Gebäude Stettiner Straße 2, Zimmer 13 aus.

Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erhalten Sie hiermit die Gelegenheit bis **02.10.2017** zu den beiliegenden Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Vogelsang-Warsin werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Diskussion:

- Drucksache ist überaltert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Vogelsang-Warsin beschließt einstimmig, dass es keine Bedenken gegen den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13/2015 „Solarpark Eggesin-Karpin-I“ der Stadt Eggesin seitens der Gemeinde Vogelsang-Warsin gibt.

TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Stellungnahme der Gemeinde Vogelsang-Warsin zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eggesin
DS-Nr. 061/015/2017

Sachverhalt:

Die Stadt Eggesin hat in Ihrer Sitzung am 20.07.2017 den Entwurf und die Begründung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eggesin gebilligt und die öffentliche Auslegung bestimmt. Die Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in der Zeit vom 30.08.2017 bis einschließlich 02.10.2017 in der Stadtverwaltung Eggesin, Stettiner Straße 2, Zimmer 13. Gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erhalten Sie hiermit die Gelegenheit bis **02.10.2017** zu den beiliegenden Planungsunterlagen Stellung zu nehmen.

Planungsrechtlich und/oder entwicklungsmäßig negative Auswirkungen auf die Gemeinde Vogelsang-Warsin werden verwaltungsseitig nicht gesehen. Bedenken gegen die Planung bestehen insofern nicht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Vogelsang-Warsin beschließt einstimmig, dass keine Bedenken gegen den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Eggesin bestehen seitens der Gemeinde Vogelsang-Warsin

TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über den Ersatz einer Transformatorstation im Ortsteil Vogelsang
DS-Nr. 061/016/2017

Sachverhalt:

Die E.DIS Netz GmbH plant den Ersatz einer Transformatorstation im Ortsteil Vogelsang, Ausbau. Dies beinhaltet sowohl die Demontage der vorhandenen und zu ersetzenden Station als auch die Errichtung der neuen Kompaktstation.

Diskussion:

- Wenn technisch möglich, sollte die Station 1,5 m in Richtung hintere Grundstücksgrenze setzen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Vogelsang-Warsin beschließt einstimmig dem geplanten Ersatz einer Transformatorstation die Zustimmung zu erteilen. Es soll geprüft werden die Station 1,5m in Richtung hintere Grundstücksgrenze zu setzen.

TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Widmung einer Verkehrsfläche
DS-Nr. 061/019/2017

Sachverhalt:

Die Gemeinde Vogelsang-Warsin hat im Zuge der Baumaßnahme „Umfeldgestaltung Multiples Haus“ eine Verkehrsanlage mit 12 Parkflächen geschaffen. Um den Rechtsstatus einer öffentlichen Straße zu erlangen, bedarf es der Widmung gemäß § 7 StrWG M-V. Diese wird durch den Träger der Straßenbaulast verfügt und öffentlich bekannt gemacht. Da es sich bei der Verkehrs-anlage um eine Gemeindestraße im Sinne des § 3 Ziff. 3 a) StrWG M-V handelt, ist die Gemeinde Vogelsang-Warsin Träger der Straßenbaulast und ihr obliegt die Entscheidung über die Widmung für den öffentlichen Verkehr.

Diskussion:

- Welche Konsequenzen hat das für die Gemeinde. Was heißt für uns „privat“ was heißt „öffentlich“.
- Drucksache soll erst im Bauausschuss behandelt werden.

Drucksache wird in den Bauausschuss verwiesen.

TOP 10: Beschlussfassung über die Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit der Gemeinde Vogelsang-Warsin nach dem Leitbildgesetz M-V DS-Nr. 061/020/2017

Sachverhalt:

Mit dem Gesetz zur Einführung eines Leitbildes „Gemeinde der Zukunft“ (Gemeinde-Leitbildgesetz – GLeitbildG) vom 14.06.2016 haben die Gemeinden eine Selbsteinschätzung ihrer Zukunftsfähigkeit vorzunehmen. Die Grundlage der Selbsteinschätzung bildet die Indikatoren, die in der Anlage zum Gemeinde-Leitbildgesetz genannt und die für die Beurteilung einer funktionierenden kommunalen Selbstverwaltung wesentlich ist.

Die 4 Themenbereiche sind:

- Qualität und Quantität der Aufgabenwahrnehmung
- Vitalität und Verbundenheit der örtlichen Gemeinschaft
- Zustand der örtlichen Demokratie
- Dauernde finanzielle Leistungsfähigkeit

Jeder Themenbereich ist mit Einzelkriterien untersetzt und kann in der Gesamtheit 25 Punkte erreichen, sodass eine Gemeinde max. 100 Punkte erzielen kann.

Für die Beurteilung der Zukunftsfähigkeit sollte eine Gemeinde mindestens 50 Punkte erreicht haben.

Die Unterlagen zur Beurteilung der Leistungsfähigkeit sind als Anlage beigefügt. Danach erreicht die Gemeinde Vogelsang-Warsin **58 Punkte**.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Vogelsang-Warsin beschließt einstimmig auf der Grundlage der Selbsteinschätzung, dass die Gemeinde Vogelsang-Warsin zukunftsfähig ist.

TOP 11: Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2017

Unterlagen sind jedem Gemeindevertreter zugegangen, der Bericht mit Stand vom 06.09.2017 und auch die Haushaltsübersicht.

- Die Gemeinde hat gut gewirtschaftet.
- Die Gemeindevertreter sind nicht einverstanden mit der Ausschreibung für den Traktor.
- Haben Niemanden beauftragt die Ausschreibung auszulösen.
- Wir werden diese Ausschreibung verfristen lassen und dann erneut ausschreiben zu unseren Bedingungen.
- **Verwaltung soll nachsehen, wann die Ausschreibung ausläuft.**

TOP 12: Diskussion zum EU-Förderprogramm WiFi4EU

Zuarbeit von Frau Grap wird verlesen.

Diskussion:

- Ist eine gute Sache für Touristen und auch für unser Multiples Haus.
- Kennen die Kosten für den laufenden Unterhalt noch nicht.
- Haben im Multiplen Haus ja schon WLAN und brauchen nur noch einen Repeater

Position der Gemeinde zum Förderprogramm:

Die Gemeinde ist interessiert und wartet auf weitere Informationen.

TOP 13: Vorbereitung der feierlichen Übergabe des Bewegungsparcours am Multiplen Haus

- Die Einweihung des Bewegungsparcours findet am 18.11.2017 um 11.00 Uhr statt.
- Einweihung als „Platz der Begegnung und der intergenerativen Begegnung“
- Erwarten viele Gäste.

- Ablauf, Bürgermeister hält die Eröffnungsrede, Gastredner, Rundgang mit Vorführungen
- Mittag 12.30 Uhr: Erbsen aus der Gulaschkanone von der Feuerwehr, Kuchen backen wir selber, Getränke werden auf Kommission gekauft.
- Frau Simon ist verantwortlich für die Einladung unserer polnischen Gäste mit der Bitte einen Dolmetscher mitzubringen.

TOP 14: Information des Bürgermeisters

Herr Behnke hat streunende Katzen auf seinem Hof. **Frau Malchow** (OA vom Amt) wird gebeten eine Fangaktion vorzubereiten.

TOP 15: Einwohnerfragestunde

- keine Einwohner da