

N i e d e r s c h r i f t

über den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp
am 30.07.2019

Tagungsort: Multiples Haus, Sandweg 122, Altwarp
Beginn: 19.00 Uhr Ende: 20.10 Uhr
Anwesend: Frau Bocklage Herr Kunath Herr Schoenke
Frau Ottenstein Herr Lingner
Nicht anwesend: Herr Bauer
Gäste: 18 Bürger/innen
Amt: Frau Grap

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 0: Eröffnung und Begrüßung
TOP 1: Einwohnerfragestunde
TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit
TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung
TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 25.06.2019 und Protokollbestätigung
TOP 6: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 25.06.2019 gefassten Beschlüsse
TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über Feststellung des Jahresabschlusses 2017
DS-Nr. 002/033/2019
TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017
DS-Nr. 002/034/2019
TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Schließung des Parkplatzes am Strand und Errichtung von Parkflächen in der Seestraße
DS-Nr. 002/043/2019
TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die 6. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altwarp
DS-Nr. 002/044/2019
TOP 11: Wahl der Mitglieder des Bauausschusses
TOP 12: Wahl der sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Tourismus, Veranstaltungen, Fremdenverkehr, Naturschutz und Umwelt
TOP 13: Information der Bürgermeisterin
TOP 14: Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 15: Bau- und Grundstücksangelegenheiten
DS-Nr. 002/039/2019 – Antrag auf Errichtung eines Freisitzes
DS-Nr. 002/040/2019 – Antrag auf Errichtung einer Garage
DS-Nr. 002/041/2019 – Antrag auf Überdachung einer vorhandenen Sitzfläche
DS-Nr. 002/042/2019 – Antrag auf Anbau eines Balkons
DS-Nr. 002/046/2019 – Abschluss von Pachtverträgen für die Flurstücke 56/5 und 53/1
TOP 16: Diskussion und Beschlussfassung über den Ankauf einer Grabplatte für das Urnenrasengrabfeld auf dem Friedhof Altwarp
DS-Nr. 002/045/2019
TOP 17: Diskussion und Beschlussfassung über die Vergabe des Auftrages für die Aufarbeitung einer Grabplatte für das Urnenrasengrabfeld auf dem Friedhof Altwarp
DS-Nr. 002/047/2019
TOP 18: Sonstiges
- **Müllentsorgungsvertrag für den Hafen**
- **Mehrwertsteuersätze**
- **Rechnungslegung für das Freischneiden des Parkplatzes**
- **Bargeldtransport Hafeneinnahmen**
TOP 19: Anfragen der Gemeindevertreter
-

TOP 0: Eröffnung und Begrüßung

Bürgermeisterin Frau Bocklage begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung. Anschließend informiert die Bürgermeisterin, dass Gemeindevertreter Bauer am heutigen Tage mit sofortiger Wirkung von seinem Ehrenamt als Gemeindevertreter zurückgetreten ist. Die Rücktrittserklärung liegt rechtsgültig vor und ist unwiderruflich.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

Herr Schuster, Inhaber eines Bootsliegeplatzes, erkundigt sich, aus welchem Grund er von der Bürgermeisterin aufgefordert wurde, den Schlüssel für den Duschcontainer wieder abzugeben. Frau Bocklage verdeutlicht, dass die Liegeplatznutzung keine unentgeltliche Nutzung von Wasser/Strom beinhaltet und verweist auf Pkt. 1 der entsprechenden Gebührenordnung bzw. Satzung, wonach die Nutzung entgeltlich ist. Diese Sichtweise wird von Herrn Schuster nicht geteilt. In der sich anschließenden Debatte wird eine zufriedenstellende Klärung des Sachverhalts nicht gefunden. Die Bürgermeisterin sichert eine schriftliche Äußerung der Gemeinde zu, die Herr Schuster bittet an die postalische Anschrift „Hafengasse 88a“ in Altwarp zu richten.

TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung

Die Bürgermeisterin stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest.

TOP 3: Feststellen der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin stellt die Anwesenheit von 5 von 6 Mitgliedern der Gemeindevertretung fest. Somit ist die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung gegeben.

TOP 4: Genehmigung der Tagesordnung

Es besteht kein Änderungsbedarf zur Tagesordnung.

TOP 5: Anfragen der Gemeindevertreter zum Protokoll über die Gemeindevertretersitzung am 25.06.2019 und Protokollbestätigung

Es werden keine Anfragen vorgetragen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Altwarp bestätigt einstimmig die Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp am 25.06.2019.

TOP 6: Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretersitzung am 25.06.2019 gefassten Beschlüsse

Frau Bocklage gibt die im nichtöffentlichen Teil der Gemeindevertretungssitzung am 25.06.2019 gefassten Beschlüsse bekannt und informiert über weitere dort erörterte Sachverhalte.

TOP 7: Diskussion und Beschlussfassung über die Feststellung des Jahresabschlusses 2017 DS 002/033/2019

Sachverhalt:

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Altwarp zum 31. Dezember 2017 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren

Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfungsberichte inkl. des Prüfungsvermerks und des Bestätigungsvermerks sind Bestandteil des Jahresabschlusses.

Die Bilanzsumme beträgt	2.633.196,41 €
Das Jahresergebnis vor Veränderungen der Rücklagen 2017 beträgt	- 114.184,25 €
Das Jahresergebnis 2017 beträgt nach Veränderung der Rücklagen	- 90.441,26 €
Die Finanzrechnung weist für 2017 einen Finanzmittelfehlbetrag aus von	31.728,09 €

Der Haushaltsausgleich ist insgesamt nicht gegeben.

Der Rechnungsprüfungsausschuss hat in seiner Sitzung am 17.10.2017 beschlossen, der Gemeindevertretung die Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Altwarp zum 31.12.2017 i. d. F. vom 14.01.2019 zu empfehlen

Die Bürgermeisterin informiert über die erfolgte Beratung zur Beschlussvorlage im Finanzausschuss.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Altwarp, den vom Rechnungsprüfungsausschuss und vom Rechnungsprüfungsamt geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Altwarp zum 31.12.2017 i. d. F. vom 14.01.2019 festzustellen.

TOP 8: Diskussion und Beschlussfassung über die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2017 DS 002/034/2019

Sachverhalt:

Der Rechnungsprüfungsausschuss und das Rechnungsprüfungsamt haben den Jahresabschluss der Gemeinde Altwarp zum 31. Dezember 2017 gemäß § 3a KPG geprüft. Das Rechnungsprüfungsamt und der Rechnungsprüfungsausschuss haben das Ergebnis in ihren Prüfungsberichten und ihren abschließenden Prüfungsvermerken zusammengefasst und einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses hat zu keinen Beanstandungen geführt, die so wesentlich sind, dass sie der Entlastung des Bürgermeisters durch die Gemeindevertretung entgegenstehen könnten.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung Altwarp, dem Bürgermeister für das Haushaltsjahr 2017 Entlastung zu erteilen.

TOP 9: Diskussion und Beschlussfassung über die Schließung des Parkplatzes am Strand und Errichtung von Parkflächen in der Seestraße DS 002/043/2019

Sachverhalt:

Durch die Gemeinde wurden in der Vergangenheit am Strand Parkplätze eingerichtet. Diese Parkplätze wurden in letzter Zeit zunehmend durch Wohnmobile als Stellplatz genutzt. Dies ist nicht zulässig, da die Gemeinde bereits entsprechende Stellplätze zur Verfügung stellt. Als PKW-Parkplatz für Strandbesucher wurden die Plätze nicht wie gedacht angenommen.

Nach Abwägung des tatsächlichen Bedarfs an Parkplätzen in der Gemeinde wurde der Dorfanger (vor Grundstück Dressler) als geeignet befunden. Hier werden die Parkplätze im Zusammenhang mit der Nutzung des Gemeindesaales und der gastronomischen Einrichtungen dringender benötigt.

Die Stellflächen werden entsprechend den vorliegenden Platzverhältnissen angelegt. Es erfolgt eine Neugestaltung und Neubegrünung der Fläche. Die Sitzgruppe wird als Ruhezone in den Strandbereich verlegt oder kann im Hafbereich (z.B. Wetterschutzdach) aufgestellt werden.

Die Bürgermeisterin stellt richtig, dass der bisherige Parkplatz am Strand tagsüber sehr wohl gut angenommen wird. Die unzulässige Nutzung mit Wohnmobilen ist hauptsächlich nachts festzustellen.

Am neuen Standort am Dorfanger müssten bzw. würden die Parkflächen gut erkennbar gestaltet werden (Blumenkästen o.ä.) und auch so beschildert werden, dass die Grundstückszufahrt des Herrn Dressler nicht – wie aktuell – mitzuegeparkt wird. Außerdem könnte vor der Gaststätte Rohde die zulässige Parkdauer auf 2 Stunden beschränkt werden, dies würde die Situation ebenfalls entkrampfen. Der jetzige Weg zum Strand würde dann für Kfz's gesperrt werden (entsprechende Beschilderung). Es müssten natürlich auch Kontrollen zur Einhaltung erfolgen.

Sie informiert weiterhin, in der Angelegenheit bereits das Gespräch mit Herrn Dressler gesucht zu haben. Diese Lösung würde von Herrn Dressler grundsätzlich mitgetragen werden, vorausgesetzt es ist sichergestellt, dass seine Zufahrt nicht zugeparkt wird.

Der anwesende Einwohner Herr Lange, Betreiber des Eiskioskes am Strand, macht geltend, dass die Sperrung des Weges eine deutliche Erschwernis seiner Warenanlieferung bedeuten würde und spricht sich dagegen aus. – Er wird auf die ebenfalls gegebene Erreichbarkeit über sein unmittelbar angrenzendes Privatgrundstück verwiesen.

Beschluss:

Mit 3 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen beschließt die Gemeindevertretung die Verlegung der Parkflächen an den Dorfanger (vor Grundstück Dressler).

Der anwesende Einwohner Herr Dressler regt an, dennoch eine Gestaltung des Dorfangers vorzunehmen, sollte es aus heute nicht erkennbaren Gründen doch nicht zur Anlage der Parkflächen kommen.

TOP 10: Diskussion und Beschlussfassung über die 6. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Altwarp DS 002/044/2019

Sachverhalt:

Der vorliegende Entwurf der 6. Änderungssatzung setzt die Vorgaben der Gemeindevertretung vom 25.06.2019 um:

- neue Bildung eines Bauausschusses aus 5 Mitgliedern der Gemeindevertretung und max. 2 sachkundigen Einwohnern und
- Änderung der Zusammensetzung des Finanzausschusses auf 5 Mitglieder der Gemeindevertretung (bisher Bürgermeister und 4 Gemeindevertreter).

Auch für den neuen Ausschuss wird die Nichtöffentlichkeit der Sitzungen beibehalten.

Kostenseitig sind durch den neuen Bauausschuss Mehrausgaben an Sitzungsgeldern zu erwarten (je Sitzung max. 300,- €). Eine konkrete Hochrechnung/Einschätzung für das verbleibende Haushaltsjahr ist zwar verlässlich nicht möglich, die verfügbaren Haushaltsmittel werden jedoch als hinreichend bewertet.

Beschluss:

Einstimmig beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Altwarp gemäß § 5 Abs. 2 Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern vom 13. Juli 2011 (GVOBl. M-V S. 777) die 6. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung für die Gemeinde Altwarp in der Fassung gemäß der Anlage der Beschlussvorlage.

Aufgrund des heutigen Rücktrittes von Herrn Bauer besteht die Gemeindevertretung jetzt nur noch aus 5 Mitgliedern. Damit würde die vollständige Gemeindevertretung in jedem Ausschuss mitarbeiten.

- Durch das Amt soll die Zulässigkeit geprüft werden.

TOP 11: Wahl der Mitglieder des Bauausschusses

Der Bauausschuss ist mit 5 Mitgliedern der Gemeindevertretung und maximal 2 sachkundigen Einwohnern zu besetzen. Aufgrund des heutigen Rücktritts von Herrn Bauer besteht die Gemeindevertretung nur noch aus 5 Personen. Insofern erübrigt sich eine Auswahl aus den Mitgliedern der Gemeindevertretung.

Von Frau Bocklage werden als sachkundige Einwohner zur Auswahl vorgeschlagen: Frau Silke Kunath, Herr Peter Kny, Herr Jens Metzner.

In offener Wahl wird wie folgt abgestimmt:

Frau Kunath	- 3 Stimmen dafür
Herr Kny	- 4 Stimmen dafür
Herr Metzner	- 2 Stimmen dafür

Damit sind durch die Gemeindevertretung Frau Silke Kunath und Herr Peter Kny als sachkundige Einwohner in den Bauausschuss gewählt.

TOP 12: Wahl der sachkundigen Einwohner für den Ausschuss für Tourismus, Veranstaltungen, Fremdenverkehr, Naturschutz und Umwelt

Der Ausschuss ist mit 5 Mitgliedern der Gemeindevertretung und maximal 4 sachkundigen Einwohnern zu besetzen. Aufgrund des heutigen Rücktritts von Herrn Bauer besteht die Gemeindevertretung nur noch aus 5 Personen. Insofern erübrigt sich eine Auswahl aus den Mitgliedern der Gemeindevertretung.

Durch die Bürgermeisterin werden als sachkundige Einwohner vorgeschlagen: Frau Marita Schnase, Herr Maik Schmidt.

Die Gemeindevertretung wählt einstimmig die vg. Personen als sachkundige Einwohner in den Ausschuss für Tourismus, Veranstaltungen, Fremdenverkehr, Naturschutz und Umwelt.

TOP 13: Information der Bürgermeisterin

- Zur Eindämmung der Füchse werden Fallen aufgestellt werden.
- Am Strand wurden die Steine wieder geordnet gelegt und Instandsetzungsarbeiten durchgeführt.
- Der Friedhof wird derzeit gemäht.
- Mit dem letzten Amtlichen Mitteilungsblatt wurde die aktuelle Straßenreinigungssatzung nochmals allen Haushalten zur Verfügung gestellt. Die Bürgermeisterin appelliert nachdrücklich an die Eigentümer, ihrer Reinigungspflicht nachzukommen. Diese gilt bis zur Straßenmitte und auch für die Grünstreifen zwischen Verkehrsfläche und anliegendem Grundstück.

TOP 14: Sonstiges

Die Gemeindevertretung bittet das Amt um Sachstandsinformation zur Errichtung der/des Flachspiegelbrunnens (Realisierungsstand, Kosten und Zahlungszeitpunkt, Standortangabe etc.).

Die Bürgermeisterin schließt den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Altwarp.

Bocklage
Bürgermeisterin

Grap
Schriftführerin