

## **P r o t o k o l l**

### **über die öffentliche Sitzung des Bau- und Verkehrsausschusses der Gemeinde Mönkebude vom 26.11.2019**

Tagungsort: Haus des Gastes

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:45 Uhr

anwesend: Herr D. Schultz, Herr Siemon, Herr Schmidt, Herr C. Bade, Herr J. Bade,  
Herr T. Schultz

Gäste: Herr H. Winter

Amt: Herr Beckmann

### **T a g e s o r d n u n g:**

#### **öffentlicher Teil**

- TOP 0: Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
- TOP 1: Einwohnerfragestunde
- TOP 2: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 4: Anfragen der Ausschussmitglieder zum Protokoll über die Ausschusssitzung am 15.10.2019 und Protokollbestätigung
- TOP 5: Sonstige
- TOP 6: Information des Ausschussvorsitzenden
- TOP 7: Anfragen der Ausschussmitglieder
- TOP 8: Informationen des Amtes

#### **nichtöffentlicher Teil**

- TOP 9: Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
**DS-Nr.: 038/051/2019 – Antrag auf Errichtung einer PKW-Doppelgarage**
- TOP 10: Information des Ausschussvorsitzenden
- TOP 11: Information des Amtes

#### **öffentlicher Teil**

##### **TOP 0: Begrüßung**

Herr C. Bade Begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

##### **TOP 1: Einwohnerfragestunde**

Entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

**TOP 2:****Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Ladung ist ordnungsgemäß erfolgt.

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

**TOP 3:****Genehmigung der Tagesordnung**

Herr Bade stellt den Antrag die Tagesordnung um die Diskussionspunkte Friedhofsweg, Bebauung Sportplatz sowie Familiendusche zu erweitern.

Diese drei Punkte werden unter dem Punkt Sonstiges behandelt.

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 4:****Anfragen der Ausschussmitglieder zum Protokoll über die Ausschusssitzung am 13.08.2019 und Protokollbestätigung**

Das Protokoll wird mit einer Stimmenthaltung bestätigt.

**TOP 5:****Sonstiges**

- **Friedhofsweg**

Nach dem Ausbau und der Erneuerung des Weges zum Friedhof besteht die Möglichkeit, diesem Weg einen offiziellen Namen zu geben, die Straße zu widmen. Der Bauausschuss schlägt zwei Namen vor:

1. Friedhofsweg
2. Am Friedhof

Der Ausschuss favorisiert die Namensgebung „Friedhofsweg“.

Weiterhin wird im Ausschuss die Tonnagebegrenzung des Weges diskutiert. Vom Amt wird der Ausbaustand des Weges und die mögliche Belastung der Straße erläutert.

Der Ausschuss bestätigt das jetzige Durchfahrtsverbot für LKW auf dem Teilstück von der Hauptstraße kommend in Richtung Friedhof.

Auf eine Beschränkung für das Teilstück vom Pommerschen Runddorf kommend in Richtung Friedhof konnte man sich nicht einigen.

Es wird vorgeschlagen jeweils einen Vertreter des Baumarktes Bade sowie der Forst einzuladen, um mit ihnen die Beschränkung der Straße zu erörtern.

- **Bebauung Sportplatz**

Der Ausschuss fragt nach, ob das Emissionsschutzgutachten schon vorliegt. Das Amt informiert das dieses Gutachten noch nicht Vorliegt.

Der Ausschuss bittet die Zuarbeit des Amtes über die Möglichkeit der bevorzugten Vergabe von Baugrundstücken an junge Familien.

- **Familiendusche**

Herr J. Bade informiert über den derzeitigen Stand der Bauarbeiten in der Familiendusche im Sanitärgebäude am Strand.

Die Sanitärinstallationen wurden von der Firma Schwarz zurückgebaut. Es wurde festgelegt, in den Duschen jeweils eine Duschrinne sowie einen Bodenablauf zu verbauen. In der KW 48 wird die Abdichtung der Bodenplatte gegen aufsteigende Feuchtigkeit fertiggestellt. Im Anschluss wird der Trockenbauer seine Arbeiten weiter ausführen.

Es wird empfohlen, die beiden Türblätter auszutauschen. Diese Empfehlung wird von allen Mitgliedern befürwortet. Das Fliesendekor soll den Fliesen in den anderen Sanitärräumen angepasst werden.

- **Sanierung Kiosk am Strand**  
Es wurde informiert, dass Herr Kregelin den Kiosk am Strand weiter betreiben möchte. Der Hafen- und Tourismusausschuss möchte den Kiosk sanieren und die Außenanlagen neu gestalten. Im Ausschuss wird dieses Thema diskutiert. Der Hafen- und Tourismusausschuss möchte dem Bauausschuss seine Gründe für eine Sanierung des Kiosks und einer Neugestaltung der Außenanlagen erläutern. Der Bauausschuss positioniert sich dazu, keine Baumaßnahmen für den Kiosk zu befürworten.
  
- **Strandhalle**  
Die Strandhalle soll noch mindestens 4 Jahre so genutzt werden. Für Planungsleistungen zur Sanierung/Neubau wird ab 2021 Geld im Haushalt eingeplant. Kurzfristig soll der jetzige bauliche Zustand untersucht werden, um die Kosten für eine kleinteilige Sanierung abschätzen zu können. Dazu findet am 09/12/2019 um 10:00 Uhr ein Treffen an der Strandhalle statt. Es soll eine Bauteilöffnung durchgeführt werden.

**TOP 6:  
Information des Ausschussvorsitzenden**

Die nächste Bauausschusssitzung findet am 21.01.2020 statt.

**TOP 7:  
Anfragen der Ausschussmitglieder**

Herr Schultz informiert darüber, dass hinter dem Friedhof Abfälle vom Friedhof gelagert werden. Es entsteht eine Müllhalde! Herr Winter schlägt vor, diese Müllhalde durch die Gemeindearbeiter beräumen zu lassen und einen Container aufzustellen. Es soll auch Rücksprache mit den Gemeindearbeitern gehalten werden, wie dieses vermieden werden kann. Es wird von den Ausschussmitgliedern angeregt, diese Fläche vor dem Winter noch einmal zu mähen.

**TOP 8:  
Informationen des Amtes**

Herr Beckmann informiert über die Fertigstellung der Baumaßnahme „Weg am Friedhof“.