

Amt „Am Stettiner Haff“  
Stettiner Straße 1  
17367 Eggesin  
**Gemeinde Vogelsang-Warsin**

09.10.2019

## **P r o t o k o l l**

### **über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr, Sicherheit, Ordnung und Umweltschutz der Gemeinde Vogelsang-Warsin**

Tagungsort: Dorfgemeinschaftshaus  
Termin: 01.10.2019  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr

anwesend: Herr Kunzmann, Herr Kai Kliewe, Herr Prim, Herr Behnke,  
Herr Karsten Kliewe

nicht anwesend: Herr Gronow

Gäste/Amt: Herr Schneider (Amt), Herr Müller, Herr Grönow

## **T a g e s o r d n u n g**

### öffentlicher Teil

- TOP 0: Begrüßung
- TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit
- TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung
- TOP 4: Protokollkontrolle vom 15.08.2019
- TOP 5: Diskussion über den Zustand der Buswarte Halle in Vogelsang am Dreiangel
- TOP 6: Diskussion über die Arbeitsbekleidung der Gemeindearbeiter
- TOP 7: Information über die Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr Vogelsang-Warsin
- TOP 8: Diskussion über die Ausweisung des Ahornweges zur Einbahnstraße
- TOP 9: Diskussion über die Gewährleistung der Sicherheit für schwere Fahrzeuge auf der Straße zum Strand
- TOP 10: Diskussion über den Wegfall der Straßenausbaubeiträge
- TOP 11: Diskussion über den Zustand der Südstraße nach Bodenarbeiten
- TOP 12: Diskussion über das Dorfentwicklungskonzept
- TOP 13: Auswertung der Dorfberadlung
- TOP 14: Information des Bürgermeisters
- TOP 15: Einwohnerfragestunde

### nichtöffentlicher Teil

- TOP 16: Bau- und Grundstückangelegenheiten  
**Kaufantrag für das Waldgrundstück Flurstück 190, Flur 1, Gemarkung Warsin**
- TOP 17: Personalangelegenheiten
- TOP 18: Diskussion über die Beschilderung am Dreiangel und Ortseingang
- TOP 19: Diskussion über den weiteren Umgang mit der Bühne am Strand
- TOP 20: Diskussion über die Entnahme von Wasserproben im Strandbereich
- TOP 21: Diskussion über die Unterhaltungsarbeiten am Fischereihafen
- TOP 22: Diskussion über Immobilienverkäufe

### öffentlicher Teil

#### **TOP 0: Begrüßung**

Herr Kai Kliewe eröffnet die Sitzung, begrüßt alle anwesenden Ausschussmitglieder, sowie Herrn Schneider als Mitarbeiter des Amtes und die Gäste Herrn Müller und Herrn Grönow.

#### **TOP 1: Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung**

Die Ladung erfolgte ordnungs- und fristgemäß.

#### **TOP 2: Feststellen der Beschlussfähigkeit**

Von 6 Ausschussmitgliedern sind 5 anwesend, die Beschlussfähigkeit ist somit gegeben.

#### **TOP 3: Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird von allen anwesenden Ausschussmitgliedern einstimmig genehmigt.

#### **TOP 4: Protokollkontrolle vom 15.08.2019**

Das Protokoll vom 15.08.2019 wird genehmigt.

Abstimmung: 4 JA-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

#### **TOP 5: Diskussion über den Zustand der Buswartehalle in Vogelsang am Dreiangel**

- einzelne Dachziegel sind defekt
- die Feuerwehr machte den Vorschlag, die Halle abzuspülen
- die defekte Regenrinne wird repariert
- der Innenraum soll gemalert werden
- Eckleisten und Bretter werden erneuert

### **TOP 6: Diskussion über die Arbeitsbekleidung der Gemeindearbeiter**

- die Gemeindevertreter wollen in der nächsten Sitzung einen Beschluss fassen, den Gemeindearbeiter neu auszustatten (Warnkleidung in Signalfarben), hierzu soll zur nächsten Sitzung ein entsprechender Tagesordnungspunkt vorbereitet werden
  - o Info durch Herrn Schneider: zu erwartende Kosten für die Beschaffung neuer Arbeitssachen liegen bei ca. 200,00 €

### **TOP 7: Information über die Einsätze der Freiwilligen Feuerwehr Vogelsang-Warsin**

- seit der letzten Sitzung ist die FF zu 2 Einsätzen ausgerückt (1 Einsatz ist noch nicht erfasst)
- Herr Müller gibt die Liste mit den Einsatzdetails in den Ausschuss

### **TOP 8: Diskussion über die Ausweisung des Ahornweges zur Einbahnstraße**

- die Idee kam von anwesenden Bürgern während einer Gemeindevertretersitzung
- die Ausschussmitglieder sind sich einig, dass man hierzu im Vorfeld mit allen betroffenen Anliegern sprechen müsse
- der Verkehr hat auf dieser Straße stark zugenommen, da die Autofahrer lieber dort lang fahren, anstatt über den „Huckeldamm“
- welche Voraussetzung müssten hierfür erfüllt werden?
  - o der Ausschuss wünscht sich eine Zuarbeit durch das Amt für die nächste Gemeindevertretersitzung
  - o vielleicht ein gemeinsames Treffen mit Herrn Guderjan vom Landkreis möglich?
    - Zuständigkeit: Frau Preußer

### **TOP 9: Diskussion über die Gewährleistung der Sicherheit für schwere Fahrzeuge auf der Straße zum Strand**

Infoschreiben/Zuarbeit durch Frau Preußer:

„Der Kanalweg ist mit Dorferneuerungsfördermitteln ausgebaut worden. Hiermit war auch die bessere Erreichbarkeit der angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen verbunden. Somit würde eine generelle Tonnenbegrenzung dem Förderzweck zuwiderlaufen. Auf Grund von Schäden an der Straße (hier Biberschäden) können gemäß § 45 Abs. 2 STVO durch die Verkehrsbehörde Verkehrsverbote bzw. -beschränkungen angeordnet werden. Diese müssen durch den Straßenbaulastträger mit Begründung bei der Verkehrsbehörde beantragt werden. Nach Rücksprache mit Herrn Guderjan von der zuständigen Verkehrsbehörde ist eine generelle Tonnenbegrenzung rechtlich schwierig. Die Straße muss regelmäßig in Augenschein genommen werden und wenn Absenkungen auftreten, kann die Straßennutzung in diesem Bereich beschränkt werden.“

- Was passiert, wenn auf Grund der defekten Straße mal ein Unfall passiert?
  - o Wer haftet? Antwort: die Kommunalversicherung
- Ein Termin (Mitte Oktober) mit Herrn Guderjan ist angestrebt, Herr Grönow wird daran teilnehmen

**TOP 10: Diskussion über den Wegfall der Straßenausbaubeiträge**

Herr Kai Kliewe verliest das beigefügte Infoschreiben von Frau Preußer aus dem Kommunalabgabengesetz (Artikel 4 – Änderung des Kommunalabgabengesetz).

**TOP 11: Diskussion über den Zustand der Südstraße nach Bodenarbeiten**

- Bodenarbeiten wurden durchgeführt
  - o Weg wurde für Leitungsbau aufgenommen und neu gepflastert (Gehwegplatten)
  - o ein Stück ist abgesackt und muss evtl. neu verlegt werden

**TOP 12: Diskussion über das Dorfentwicklungskonzept**

- nach Absprache mit Frau Fleck möchte sich die Gemeinde ein Muster von der Gemeinde Altwarp besorgen, für dieses muss sich vorerst mit Frau Bocklage abgesprochen werden
  - o Vorschlag Herr Grönow: hierfür eine extra Sitzung einberufen
  - o Thema wird verschoben auf die nächste Bauausschusssitzung

**TOP 13: Auswertung der Dorfberadlung**

- eine Badestelle für Hunde soll ausgeschildert werden
- Abhänge sind teilweise 1 – 2 m von Straße entfernt (Absturzgefahr)
- in der Eggesiner Straße müsste der Straßenkörper bereinigt und teilweise ausgebessert werden (für u. a. bessere Winterdienstverrichtung)
- am Dreiangel müssen Sträucher entfernt werden

**TOP 14: Information des Bürgermeisters**

- Frau Schmeling wurde aufgefordert Schuppen bis zum Jahresende besenrein zu übergeben
  - o diese war beim Amt und stellte sich mit der Forderung nicht zufrieden (will Schuppen so übergeben, wie der derzeitige Zustand ist)
  - o die weitere Verfahrensweise muss bei der GVS besprochen werden
  - o sollte die Gemeinde eine Beräumung veranlassen, ist die Gemeinde der Auffassung, dass die Kosten dem bisherigen Eigentümer in Rechnung gestellt werden müssen
    - Empfehlung BAS an GV: Bereinigungskosten in Rechnung stellen!
      - Abstimmung: einstimmig dafür
- der Beschluss soll zur nächsten GVS vorbereitet werden
  - o Zuständigkeit: Frau Köhn

**TOP 15:      Einwohnerfragestunde**

- Herr Kai Kliewe merkt an, dass Wildschweine und andere Wildtiere bewusst auf einer Wiese angefüttert werden und erkundigt sich nach Gesetzmäßigkeiten (Mindestabstände zu bewohnten Gebieten, Jagdgesetz etc.) – Zuständigkeit: Herr Peters?!
- Herr Müller merkt an, dass beim Schlosspark ein Baum umgekippt ist, welcher auf den Telefonleitungen aufliegt
  - o handelt sich um Privatgelände (Park GmbH)