

Gemeinde Grambin

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Grambin

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.09.2020
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Gemeinde Grambin, Ernst-Thälmann-Straße 31, 17375 Grambin

Anwesend

Vorsitz

Viktoria Stein

Mitglieder

Heiko Haacker

ab 18:30 Uhr

Simone Stein

Wolf Steffen Schindler

Peter Stoppa

Verwaltung

Steffi Muttersbach

Abwesend

Mitglieder

Isabel Schulz

entschuldigt

Gäste:

Herr Fiß, Herr Schulz, Herr Heinrich, Eheleute Schmidt, Herr Johner (Presse), Herr Trawnitschek

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 04.08.2020 und Genehmigung dieser
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Vorstellung des neuen Betreibers des Campingparkes "Oderhaff" in Grambin
7. Drucksachen
- 7.1. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern 20/012/14
5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern
- 7.2. Grundsatzbeschluss Umrüstung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im 1.BA 20/016/14
8. Anfragen und Mitteilungen

nichtöffentlicher Teil

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Drucksachen
- 10.1. Antrag auf Bewilligung einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit (Geh- und Fahrtrecht) 20/013/14
- 10.2. Gemeindliches Einvernehmen zur Errichtung eines Carportes 20/015/14
11. Anfragen und Mitteilungen
12. Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 4 Sitzungsteilnehmer anwesend.

2. Einwohnerfragestunde

Herr Fiß fragt an, wann der Zaun auf dem Deich entfernt wird. Frau V. Stein informiert über den aktuellen Sachstand und gibt Lösungsmöglichkeiten bekannt. Herr Haacker war jedoch zur Bürgersprechstunde beim Landrat und hat auf Problematik hingewiesen. Von Seiten des StALU gibt es keine Unterstützung. Frau S. Stein teilt mit, dass die Schute noch nicht entfernt wurde.

Herr Schulz fragt an, ob an den jeweiligen Schikanen Hinweisschilder aufgestellt werden. Frau V. Stein bittet das Amt um Prüfung. Gleichfalls teilt Frau V. Stein mit, dass Autofahrer den Gehweg/Radweg nutzen (Friedhofseite), um so nicht über die Schikane fahren zu müssen. Dieses wurde auch von Herrn Schindler bestätigt (Schikane vor seinem Grundstück). Herr Schulz fragt an, ob eine Verkehrsberuhigung auch in der „Neue Str.“ erfolgen kann. Vielleicht könnte ein Durchfahrtsverbot von Fahrzeugen ab einem bestimmten Gewicht Abhilfe schaffen (auch Brücke Richtung Zarowmühl). Frau V. Stein merkt an, dass es bereits Gespräche gegeben hat, die Neue Str. und E.-Thälmann-Str. zur Einbahnstraße zu erklären. Hier gibt es jedoch noch Klärungsbedarf. Herr Trawnitschek fragt an, wann mit der Baumbepflanzung am Friedhof begonnen wird. Frau V. Stein antwortet, dass das Straßenbauamt mehrmals erinnert wurde und dies schon längst hätte erfolgen sollen. Herr Heinrich fragt, wie oft der Strand gereinigt wird, da Scherben, Glas und anderer Unrat seit mehreren Wochen im Strandsand zu finden sind. Frau V. Stein teilt mit, dass der Gemeindearbeiter Urlaub hatte, die Reinigung aber täglich erfolgt. Jedoch spricht sie die allgemeine Müllproblematik im Ort an. Sofern die Müllbehälter entleert wurden, würden diese gleich wieder voll sein. Dies trägt natürlich auch zum Ärgernis bei, da sich selbst Hausmüll in den Behältern befindet. Herr Fiß merkt an, dass dieses Problem auch am Weg zum Strand bekannt ist. Bezüglich der Reinigung des Toilettenhauses informiert Frau V. Stein, dass dieses noch geschlossen bleibt, da Reparaturarbeiten anstehen. Herr Heinrich bemängelt die Ausschilderung von Radwegen, diese würden entweder fehlen oder sehr ungenau sein. Frau V. Stein stimmt dem zu und veranlasst die Ergänzung fehlender Schilder.

3. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0

4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 04.08.2020 und Genehmigung dieser

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Entfällt, da keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst wurden.

6. Vorstellung des neuen Betreibers des Campingparkes "Oderhaff" in Grambin

Frau V. Stein begrüßt die Eheleute Schmidt als Nachfolger des Campingparkes. Herr Schmidt stellt sich vor und gibt einige Auskünfte über seinen Werdegang. Als Betreiber von einem Campingplatz in ihrer Heimat Wiesbaden haben die Eheleute bereits umfangreiche Erfahrungen. Herr Heinrich fragt, ob ein Konzept besteht. Herr Schmidt erläutert ausgiebig Pläne für Modernisierungsarbeiten wie z. B. durch erneuerbare Energien. Ein Massentourismus ist nicht gewünscht, da die Naturbelassenheit erhalten bleiben soll. Herr Schindler fragt, ob ein gastronomisches Kleinstangebot auch für Strandbenutzer geplant ist. Herr Schmidt antwortet darauf, dass noch keine genaue Planung feststeht. Er strebt jedoch einen Ganzjahresbetrieb an. Inwieweit eine Realisierung umsetzbar ist, muss noch besprochen werden. Frau S. Stein erläutert die früheren Gegebenheiten auf dem Gelände des Campingparkes, man könnte vielleicht hierauf zurückgreifen und manche Angebote wiederaufleben lassen. Herr Schmidt äußert hierzu, dass eine Umsetzung/Realisierung über mehrere Jahre dauert, er diese Vorschläge aber gern berücksichtigt. Herr Heinrich fragt, ob die Eheleute Schmidt sich vorstellen könnten, eine Mittagsversorgung inkl. Belieferung z. B. für Kita anzubieten. Herr Schmidt antwortet, dass es eine genaue Planung bedarf, er den Grundgedanken aber gern aufnimmt. Herr Haacker äußert sich hierzu, dass Räumlichkeiten geschaffen, bzw. zur Verfügung stehen müssten, um eine Umsetzung geplanter Angebote zu realisieren. Herr Heinrich vertritt die Meinung, dass Grambin sich durch eigenes Flair von anderen Gemeinden unabhängig machen müsste. Hier bringt Frau Schmidt den Hinweis, dass eine Eröffnung eines Regionalladens geplant sei. Herr Schmidt möchte, dass ganzjährig Angebote zur Verfügung stehen. Hier bietet Herr Schindler an, ein Treffen mit dem Kulturausschuss zu organisieren. Frau V. Stein und Herr Haacker werden sich mit den Eheleuten Schmidt am 25.09.2020 um 17:00 Uhr am Campingplatz zu einem Rundgang treffen.

7. Drucksachen

7.1. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern

5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern **20/012/14**

Die Verbandsversammlung des regionalen Planungsverbandes Vorpommern hat beschlossen, im Rahmen der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern eine Aktualisierung der raumordnerischen Festlegungen für die Nutzung der Windenergie vorzunehmen. Die überarbeiteten Entwürfe der Zweiten Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern und des Umweltberichts wurden von der Verbandsversammlung am 16. Juni 2020 beschlossen. Gleichzeitig wurde beschlossen, für raumbedeutsame Abwägungsergebnisse eine 5. Beteiligung durchzuführen. Diese 5. Beteiligung bezieht sich ausschließlich auf die 19 Eignungsgebiete, an denen raumbedeutsame Flächenveränderungen im Ergebnis des 4. Beteiligungsverfahrens vorgenommen wurden sowie auf die Begründung der einzelnen Kriterien für die Ausweisung von Eignungsgebieten für Windenergieanlagen. In der Zeit vom 04. August bis zum 03. September 2020 findet nunmehr die 5. Beteiligung der Öffentlichkeit statt. Die in diesem Beteiligungsprozess eingehenden Stellungnahmen werden wiederum ausgewertet, in die Abwägung eingestellt und der endgültige Entwurf der Zweiten Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms Vorpommern erstellt. Nach Beschlussfassung durch die Verbandsversammlung des Regionalen Planungsverbandes Vorpommern soll die Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms zur Rechtsetzung bei der Landesregierung eingereicht werden. Für das Gebiet des Amtes Am Stettiner Haff bzw. die Stadt Eggesin ist lediglich das Windeignungsgebiet 34/2015 Lübs/Friedländer Große Wiese von Bedeutung. Dieses Gebiet befindet sich in territorialer Zuständigkeit der Gemeinde Lübs. Andere Gemeinden unseres Amtsgebietes sind territorial nicht betroffen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Grambin beschließt, gegen die Planung

keine Hinweise und Bedenken hervorzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	1

7.2. Grundsatzbeschluss Umrüstung und Erweiterung der Straßenbeleuchtung im 1.BA

20/016/14

Die Gemeinde Grambin beabsichtigte die Errichtung von Leuchten am Weg zum Haff. Gleichzeitig wird die Umrüstung auf LED in Erwägung gezogen. Dies müsste in den Haushalt 2021/2022 eingeplant und berücksichtigt werden.

Hierzu liegt ein Leistungsangebot der E.DIS vor. Dies beinhaltet:

1. Umrüstung der 30 Lichtpunkte auf LED in der Dorfstraße
2. Umrüstung der 3 Lichtpunkte auf LED in der Dorfstraße an der Brücke Ortseingang
3. Neubau der Straßenbeleuchtung 8 Lichtpunkte Weg "zum Haff" inklusive Tiefbau, Kabelnetz und HA Säule SBL

Die Kosten hierfür belaufen sich auf einen einmaligen Investitionszuschuss in Höhe von 46.061,84 € und der dann folgenden Jahrespauschale für Betriebs- und Stromkosten in Höhe von 2.194,33 €.

In den Betriebs- und Stromkosten sind die Reparaturkosten für die Leuchten enthalten. (Siehe Anlage 1) Ebenso wurde durch die E.DIS eine Effizienzberechnung für die Energieeinsparung vorgenommen. (Anlage 2)

Die Gemeindevertretung muss sich dazu positionieren, ob eine Umrüstung und Erweiterung gemäß diesem Leistungsangebot erfolgen soll.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Grambin **stellt** die Drucksache **zurück**. Frau V. Stein gibt eine kurze Info über mögliche Änderungen bzgl. Beleuchtung am Sportplatz (evtl. Landungsmöglichkeit für Rettungshubschrauber). Hier besteht jedoch noch Klärungsbedarf sowie Rücksprache mit der Feuerwehr. Der Bauausschuss möchte sich bitte mit dieser Angelegenheit befassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

8. Anfragen und Mitteilungen

Die Gemeindevertreter sprechen nochmals über die Problematik - Fahren auf dem Radweg, Höhe der Schikanen-. Hier soll geprüft werden, ob die Aufstellung eines Pflanzkübels Höhe Habermann/Schindler sowie die Aufstellung eines Bügels Höhe Gemeindehaus (Friedhofseite) möglich ist. PKW-Fahrer reduzieren nicht die Geschwindigkeit, sondern nutzen den Gehweg/Radweg, um die Schikanen nicht überfahren zu müssen. Gleichfalls soll geprüft werden, ob im Bereich Ernst-Thälmann-Str./Neue-Str. weitere Verkehrsberuhigungen geschaffen werden könne. Angefragt wird, ob eine Umsetzung des Kriegerdenkmals erfolgen kann, um so eine zusätzliche Parkfläche für die Feuerwehr zu schaffen. Das Ordnungsamt möchte bitte die Ausschilderung der Radwege vervollständigen, da diese stellenweise sehr ungenau bzw. nicht ausreichend sind. Geprüft werden soll ebenfalls, ob eine Aufstellung von Fahrverbotschildern für Fahrzeuge ab einer bestimmten Gewichtsklasse im Bereich Ernst-Thälmann-Str. Richtung Zarowmühl möglich ist. Speziell an den Brücken (Floßgrabenbrücke und Ausgang Grambin/E.-Thälmann-Str. Richtung Zarowmühl) besteht die Gefahr, dass bei Fahrzeugen mit zu hohem Gewicht, die Brücken beschädigt werden. Das Bauamt wird beauftragt, defekte Straßenlampen reparieren zu lassen (1. Lampe an der Radwegbrücke, 4 defekte Lampen Neue-Str. u. E.-Thälmann-Str., Straßenbeleuchtung Richtung Ausbau). Ist die Vermessung zum B-Plan erfolgt? Herr Haacker berichtet über ein Treffen mit Herrn Hasselmann vom Landkreis bezüglich der Deichsituation. Die Angelegenheit wird an die Bauaufsicht weitergeleitet. Frau V. Stein teilt mit, dass in

diesem Jahr 4 Jugendweihen anstehen und Gutscheine übergeben werden. Am 22.10.2020 feiern Eheleute Gall ihren 60. Hochzeitstag, am 11.10.2020 Frau Heinrich, am 12.10.2020 Herr Völker und am 17.10.2020 Frau Wilke jeweils den 70. Geburtstag, Frau Stein am 11.10.2020 den 85. Geburtstag.