

# Gemeinde Liepgarten

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Liepgarten

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 24.08.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Vereinshaus , Torgelower Straße 23, 17375 Liepgarten

---

#### **Anwesend**

##### Vorsitz

Falk Becker

##### Mitglieder

Robert Weier

Gudrun Boesel

Henry Menge

Thomas Steingraeber

Sylvia Waesch

##### Verwaltung

Steffen Beckmann

#### **Abwesend**

##### Mitglieder

Sandra Gilbert

entschuldigt

**Gäste:** Frau Wächtler, Herr Waesch, Frau Bürley

# Tagesordnung

## öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Tagesordnung
4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 18.06.2020 und Genehmigung dieser
5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
6. Drucksachen
- 6.1. Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB zum B-Plan Nr. 17/2017 "Solarpark-Alte LPG Eggesin" der Stadt Eggesin 20/028/17
- 6.2. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern 20/030/17  
5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern
- 6.3. Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2020 20/032/17
- 6.4. Festsetzung des Wahltermines für die Neuwahl einer/eines ehrenamtlichen Bürgermeisterin/Bürgermeisters in der Gemeinde Liepgarten gem. § 45 Abs. 2 des Landes- und Kommunalwahlgesetz Mecklenburg-Vorpommern 20/033/17
- 6.5. Grundsatzbeschluss : Errichtung eines Aussichtsturmes auf dem Apothekerberg (Ersatzneubau) 20/034/17
7. Anfragen und Mitteilungen

## nichtöffentlicher Teil

8. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
9. Drucksachen
- 9.1. Gemeindliches Einvernehmen zur Bauvoranfrage: Errichtung freistehendes Wohngebäude 20/026/17
- 9.2. Gemeindliches Einvernehmen zum Antrag auf Erweiterung des Wohngebäudes durch Anbau eines Wintergartens 20/027/17
- 9.3. Ersatzbeschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges (MTF) für die Jugendfeuerwehr Liepgarten 20/029/17

- 9.4. Gemeindliches Einvernehmen zum Neubau eines Abstellraumes für Gartengeräte 20/031/17
10. Anfragen und Mitteilungen
11. Schließung der Sitzung

# Protokoll

## öffentlicher Teil

---

### **1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 6 Sitzungsteilnehmer anwesend.

---

### **2. Einwohnerfragestunde**

Frau Wächtler informiert, dass das 30 km/h Schild bei Jädkemühl 8 - 11 fehlt. Der angeliegende Landwirt missachtet des Öfteren die Geschwindigkeitsbegrenzung. Herr Becker möchte mit dem Landwirt ein Gespräch suchen und weist Frau Wächtler darauf hin, dass sie Anzeige bei der Polizei erstatten könnte.

Frau Bürley fragt, ob man mit dem Auto von Jädkemühl nach Meiersberg durch den Wald fahren darf.

Frau Bürley fragt, wie der Sachstand im Breitbandausbau in Liepgarten ist. Herr Becker verweist auf die vergangene Infoveranstaltung zum Breitbandausbau in Eggesin.

Frau Bürley informiert, dass die Verkehrsspiegel in Liepgarten falsch eingestellt sind. Herr Becker bittet um Überprüfung durch Frau Preußner.

---

### **3. Genehmigung der Tagesordnung**

Antrag auf Erweiterung der Tagesordnung um zwei weitere Punkte liegen vor.

DS 20/032/17

DS 20/034/17

#### **Beschluss:**

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen vor, die Tagesordnung wird mit der Erweiterung genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

### **4. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 18.06.2020 und Genehmigung dieser**

Es wurden keine Anfragen gestellt.

---

## Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

---

### 5. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt bekannt:

Erhöhung der Kosten für die Benutzung des Kita-Busses

- Die Gemeinde Liepgarten beschließt eine Erhöhung der Kosten für die Benutzung des Kita-Busses ab 01.08.2020 auf 40,00 € monatlich.

Gemeindliches Einvernehmen zum Vorhaben Sanierung Wohnhaus mit Anbau an Wohnhaus und Neubau Carportanlage mit Abstellraum

- Die Gemeindevertretung der Gemeinde Liepgarten beschließt, dem beantragten Vorhaben erneut das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Vergabe von Leistungen

- Die Gemeindevertretung Liepgarten beschließt, die Firma Brunnen- und Rohrleitungsbau Pietsch aus Heinrichswalde mit der Errichtung eines Flachspiegelbrunnens i. H. v. 9.210,62 € zu beauftragen.

---

### 6. Drucksachen

---

#### 6.1. Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB zum B-Plan Nr. 17/2017 "Solarpark-Alte LPG Eggesin" der Stadt Eggesin 20/028/17

Herr Becker erläutert den Sachverhalt.

#### Beschluss:

Gegen den Entwurf zum B-Plan Nr. 17/2017 „Solarpark – alte LPG Eggesin“ der Stadt Eggesin bestehen seitens der Gemeinde Liepgarten

keine Bedenken.

folgende Bedenken lt. Sitzungsprotokoll.

#### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## **6.2. Zweite Änderung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern**

### **5. Beteiligung zu raumbedeutsamen Abwägungsergebnissen gemäß Entwurf 2020 der zweiten Änderung des regionalen Raumentwicklungsprogramms Vorpommern**

**20/030/17**

Herr Becker erläutert den Sachverhalt.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, gegen die Planung  
- keine Hinweise und Bedenken hervorzubringen

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	1

---

## **6.3. Bericht zum Stand des Haushaltsvollzuges 2020**

**20/032/17**

Gemäß § 20 GemHVO ist die Gemeinde bis zum 30. Juni des Haushaltsjahres über den Haushaltsvollzug zu unterrichten.  
Frau Boesel berichtet über das Treffen mit der Kämmerei und erläutert die einzelnen Punkte des Berichtes. Herr Menge merkt an, dass der Bericht dem Finanzausschuss noch nicht vorlag. Herr Becker erklärt dass es sich lediglich um einen Zwischenbericht handelt. Der Bericht soll nochmal auf die nächste Tagesordnung gesetzt werden.

#### **Beschluss:**

Der Bericht soll nochmal auf die nächste Tagesordnung gesetzt werden.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

---

## **6.4. Festsetzung des Wahltermines für die Neuwahl einer/eines ehrenamtlichen Bürgermeisterin/Bürgermeisters in der Gemeinde Liepgarten gem. § 45 Abs. 2 des Landes- und Kommunalwahlgesetz Mecklenburg-Vorpommern**

**20/033/17**

Frau Katja Kaps hat am 03.03.2020 durch schriftliche, unwiderrufliche Erklärung auf ihr Mandat als Bürgermeisterin der Gemeinde Liepgarten gem. § 23 Abs. 3 Satz 4 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern verzichtet.  
Die Wahlleitung stellt gem. § 45 Abs. 1 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes M-V

die Notwendigkeit einer Neuwahl gem. § 44 Abs. 10 des Landes- und Kommunalwahlgesetzes Mecklenburg-Vorpommern fest.

Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgte durch Aushang am 09.03.2020. Der Tag der Wahl wird gem. § 45 Abs. 2 LKWG M-V von der Gemeindevertretung bestimmt, jedoch muss die Wahl spätestens vier Monate nach Feststellung der Notwendigkeit erfolgen. Auf Grund der Corona-Pandemie konnte die Frist von 4 Monaten nicht eingehalten werden.

DS 20/033/17

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Liepgarten bestimmt den 29.11.2020 als Wahltag für die Neuwahl der/des ehrenamtlichen Bürgermeisterin/Bürgermeisters der Gemeinde Liepgarten sowie den 13.12.2020 als Termin für eine evtl. Stichwahl.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

## **6.5. Grundsatzbeschluss : Errichtung eines Aussichtsturmes auf dem Apothekerberg (Ersatzneubau) 20/034/17**

Sachverhalt:

Der Aussichtsturm auf dem Apothekerberg befindet sich in einem desolaten Zustand. Er musste aufgrund des baulichen Zustandes für den Besucherverkehr gesperrt werden. Der Aussichtsturm wurde 1994 durch den damaligen Landkreis Ueckermünde errichtet und 2007 umfangreich saniert. Der Landkreis Vorpommern-Greifswald als Rechtsnachfolger hat signalisiert, dass er den Aussichtsturm nicht mehr sanieren wird und den Turm abbrechen würde. Das Grundstück steht im Eigentum der Gemeinde Liepgarten. Die Zuwegung ist gesichert.

Aufgrund der signifikanten touristischen Bedeutung des Turmes für die Gemeinde Liepgarten, den Naturpark Am Stettiner Haff und die gesamte Region Stettiner Haff ist es von großem Interesse, auch in der Zukunft hier einen Aussichtsturm anbieten zu können. Der Landkreis hat bereits deutlich gemacht, dass durch ihn kein neuer Turm errichtet werden würde. Er würde jedoch die Gemeinde Liepgarten in ihren Bemühungen unterstützen, für die Errichtung eines Ersatzneubaus eine Förderung für das Jahr 2022 in Aussicht zu stellen. Die Förderquote würde bei max. 90 % der förderfähigen Kosten liegen. Der Landkreis hat in einem bilateralen Gespräch auch bereits signalisiert, dass er in diesem Falle die Kosten der fiktiven Abbruch- und Entsorgungskosten für den vorhandenen Turm tragen wird. Dieser finanzielle Betrag wäre bei einer Ausschreibung eines Ersatzneubaus zu ermitteln und müsste vertraglich zwischen der Gemeinde Liepgarten und dem Landkreis Vorpommern-Greifswald vereinbart werden.

Folgende Verfahrensweise ist einzuhalten:

Die erforderlichen finanziellen Mittel (geschätzte Baukosten ca. 180.000 €, Planungskosten/Tragwerksplanung ca. 40.000 €) sind in die Haushaltsplanung bzw. Nachtrags Haushaltsplanung einzustellen. Vorbehaltlich der Genehmigung der Haushalts- bzw. Nachtragshaushaltsplanung durch die Kommunalaufsicht erfolgt dann eine Ausschreibung der Planungsleistungen für die Leistungsphasen 1 - 4 (Genehmigungsplanung).

Auf Grundlage der ermittelten Kosten wird dann der entsprechende Antrag auf eine Zuwendung beim Landkreis Vorpommern-Greifswald gestellt.

Herr Becker erläutert die Drucksache und zeigt die verschiedenen Möglichkeiten zur Förderung auf.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Liepgarten beschließt grundsätzlich die Errichtung eines Aussichtsturmes auf dem Apothekerberg als Ersatzneubau.

Sie beschließt, die erforderlichen finanziellen Mittel in die Haushalts- bzw Nachtrags- haushaltsplanung einzustellen und die erforderlichen Eigenanteile zur Verfügung zu stellen. Die Verwaltung wird vorbehaltlich der Genehmigung der Haushalts- bzw. Nach- tragshaushaltssatzung durch die Kommunalaufsicht des Landkreises Vorpommern- Greifswald beauftragt, für die Vergabe von Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 - 4 eine Ausschreibung durchzuführen. Der Bürgermeister und seine Stellvertreter werden beauftragt, entsprechende Förderanträge für die Gewährung von Zuwendun- gen für die Realisierung der Maßnahme zu stellen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

---

**7. Anfragen und Mitteilungen**

Fußballspiel mit der Bundeswehr wird um eine Woche verschoben.

Am 07.09.2020 bereist der Landrat den Kreis. Fragen für den Landrat können an den Bürgermeister weitergegeben werden.

Herr Becker informiert, dass das Ordnungsamt einen neuen Außendienstmitarbeiter, Herr Voigt, eingestellt hat.