

Gemeinde Vogelsang-Warsin

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr, Sicherheit, Ordnung und Umweltschutz der Gemeindevertretung Vogelsang-Warsin

Sitzungstermin:	Donnerstag, 02.07.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:30 Uhr
Ort, Raum:	Multipleres Haus, Ahornweg 1, 17375 Vogelsang-Warsin

Anwesend

Vorsitz

Kai Kliewe

Mitglieder

Dirk Behnke

Matthias Gronow

Karsten Kliewe

Lothar Kunzmann

Verwaltung

Manuela Mans

Abwesend

Mitglieder

Peter Prim

entschuldigt

Gäste:

Manfred Müller

Ingo Grönow

Tagesordnung

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 27.02.2020 und Genehmigung dieser
4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse
5. Planung des Strandfestes 2021
6. Diskussion über evtl. Arbeitseinsätze in der Gemeinde Vogelsang-Warsin
7. Diskussion über die Möglichkeit des Erlasses einer Wohnraumerhaltungssatzung
8. Anfragen und Mitteilungen
9. Einwohnerfragestunde

nichtöffentlicher Teil

10. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
11. Drucksachen
- 11.1. Pachtantrag über eine Teilfläche aus dem Flurstück 76/59 der Flur 6 der Gemarkung Vogelsang 20/009/22
- 11.2. Antrag auf Tausch der Flurstücke 56/71 und 56/68 der Flur 6 der Gemarkung Vogelsang 20/010/22
12. Diskussion über die Tongrube in Bellin
13. Diskussion über Wohnmobile am Hafen/Strand
14. Diskussion über eine mögliche Parzellierung am Hafen
15. Diskussion über eine Gebührensatzung für die Straßenreinigung
16. Diskussion über Pachtverträge
17. Anfragen und Mitteilungen
18. Schließung der Sitzung

Protokoll

öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Zu Beginn der Sitzung sind 5 Sitzungsteilnehmer anwesend. Herr Peter Prim ist entschuldigt.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:

Anträge auf Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	0	0

3. Anfragen der Sitzungsteilnehmer zur Niederschrift vom 27.02.2020 und Genehmigung dieser

Info und Nachfrage zur Sitzung vom 27.02.2020:

- Forschungsprojekt der Makrophyten-Insel wird auf das Jahr 2021 verschoben
- Termin-Vorschlag von Frau Fleck
- Fördermittel

Beschluss:

Die Niederschrift wird einstimmig und ohne Änderungen genehmigt.

4. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse

Der Vorsitzende gibt die Beschlüsse bekannt:

5. Planung des Strandfestes 2021

- groben Plan erstellen ob ein Strandfest erwünscht ist
- analog von 2020 die Planung erstellen; dazu sollten die Beteiligten eingeladen werden; als Terminvorschlag wurde September genannt
- finanziellen, Rahmen abprüfen
- Konkretisierung des Festes erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt
- Termin des Strandfestes: 21. Juli 2021

6. Diskussion über evtl. Arbeitseinsätze in der Gemeinde Vogelsang-Warsin

Herr Grönow sprach Kai und Hannes einen ganz großen Dank für den Arbeitseinsatz bzw. für die Hilfe aus. Des Weiteren informierte Herr Grönow, dass eine Schranke für den Hafensbereich in Vogelsang-Warsin gebaut wird und es sollen Straßenpfosten als Absperrung eingesetzt werden.

Ein Termin für einen Arbeitseinsatz im Herbst wird nach Bedarf geplant.

Für nächste Woche (08.07.2020) wurde ein Treffpunkt am Hafen verabredet – kurze Info untereinander erfolgt.

Weiterhin informierte Herr Grönow, dass die Strandreinigungsmaschine bestellt wurde; der Gemeindearbeiter den Strand beräumt, Bäume beschnitten und Rasen gemäht hat. Herr Kliewe sprach an, dass das Wäldchen (Ziegeleiweg) als Baugrundstück hergerichtet werden soll; dieses wurde beräumt, wächst jedoch wieder zu; das Grundstück sollte regelmäßig sauber gehalten werden.

Nach Diskussion wird dieses Thema auf den Herbst/Winter verschoben; evtl. kann der Gemeindearbeiter einige Arbeiten dann erledigen. Sollte Interesse an diesem Grundstück sein, muss eine schnellere Entscheidung getroffen werden.

7. Diskussion über die Möglichkeit des Erlasses einer Wohnraumerhaltungssatzung

Das Amt soll die Möglichkeit einer Wohnraumerhaltungssatzung prüfen und die Satzung analog der von der Gemeinde Altwarp erstellen; evtl. rückwirkend.

Als Termin wurde der 04.08.2020 genannt. Dazu soll aus dem Geo-Portal eine Karte mit sämtlichen Häusern erstellt werden, in welche Wohnhäuser bzw. Ferienhäuser eintragen werden können.

Zuarbeit vom Amt für den BAS sowie Beschluß für GSV erforderlich.

8. Anfragen und Mitteilungen

Problem: Gehweg Straße Sanddüne – Angefragt wurde, in welcher Breite die Grundstücke verkauft wurden – bis an die Straße?

In Zukunft sollte darauf geachtet werden, dass Grundstücke nicht bis an den Straßenkörper verkauft werden, sondern dass immer noch für den Bau eines Gehweges genügend Platz vorhanden ist.

Weiterhin wurde über Fördermittel zum Bau eines Gehweges zum Friedhof in Warsin diskutiert. Da dieser Straßenabschnitt im Oder-Neiße-Radweg ausgewiesen ist, sollte aus Sicherheitsgründen die Möglichkeit eines kombinierten Geh- und Radweges angesprochen und geprüft werden, ob sich auch hierbei eine Förderung ergibt.

9. Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Anfragen gestellt.

Schriftführung:

Manuela Mans